

# LUXUEUX FULL FLOOR - CARRE D'OR

Monaco

**Loyer net : EUR (€) 110'000**

# Présentation

---

Situé au cœur du Carré d'Or de la Principauté, ce magnifique appartement de 376 m<sup>2</sup> à louer sur un étage entier est composé de :

- Hall d'entrée
- 2 chambres avec salles de bains/douche et dressing attenants ouvrant sur une spacieuse terrasse
- Spacieux salon, salle à manger donnant sur une grande terrasse
- Bureau
- Entrée de service avec cellier
- Cuisine indépendante équipée
- WC invités

2 emplacements de parking et une cave complètent ce bien.

Le loyer mensuel comprend les frais suivants: électricité, eau, climatisation, chauffage, parking, cave et frais de gestion de l'immeuble. En outre, les frais comprennent les services de conciergerie 24h/24 et 7j/7, le service de voiturier, l'accès à la piscine et au centre de remise en forme de l'Hôtel de Paris ou des Thermes Marins Monte-Carlo.

**298.00 m<sup>2</sup>**

Surface

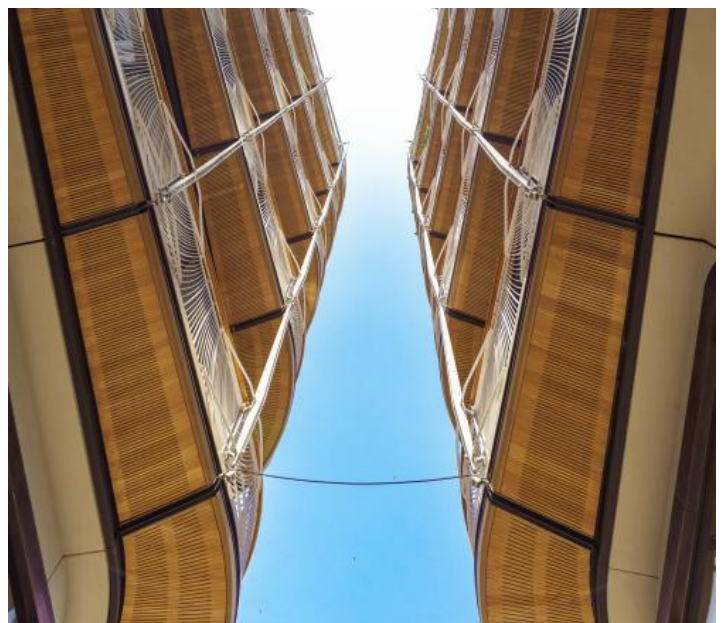
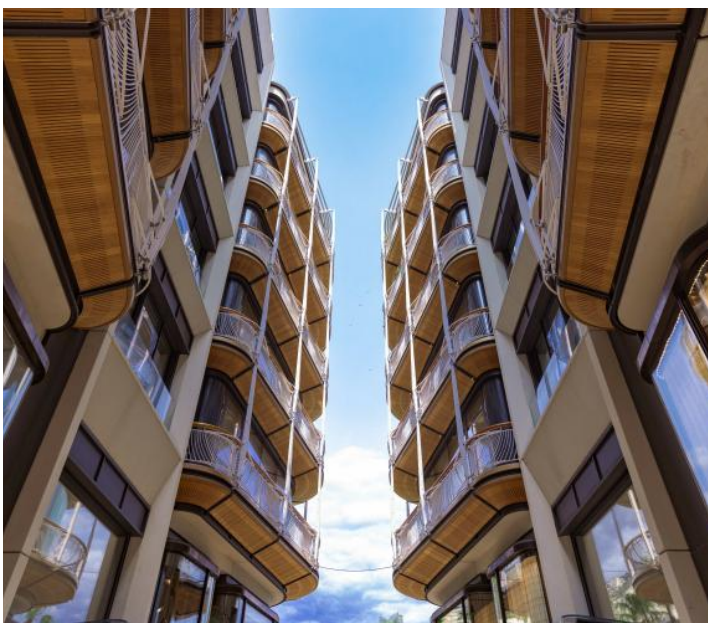
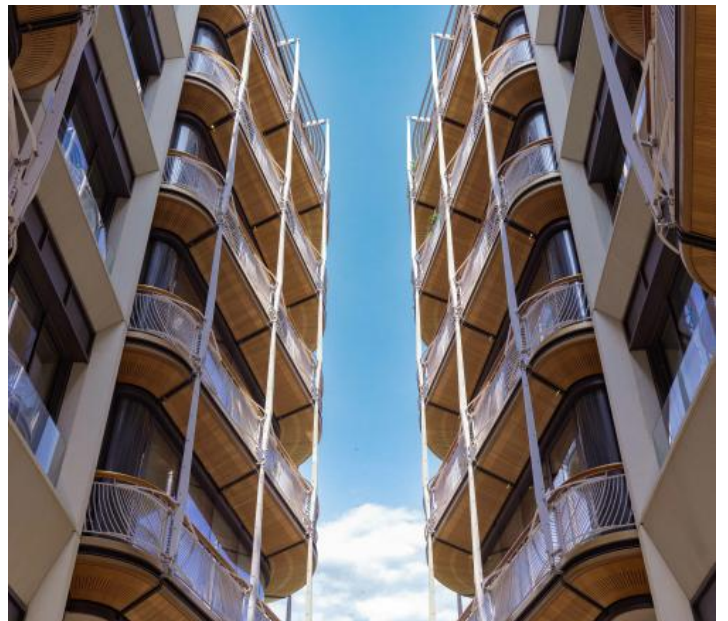
**4.00**

Pièces

**2**

Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	LOMC-B10
Charges	N.C
Disponibilité	De suite

---

### Surfaces

---

Pièces	4
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	298 m <sup>2</sup>
Nombre de caves	1

---

### Bâtiment

---

Étage	8
-------	---

---