

Villa vue mer panoramique à vendre aux Issambres

Les Issambres

Prix de vente : EUR (€) 1'590'000

Présentation

En exclusivité: Villa d'exception rénovée avec vue mer panoramique à vendre dans un secteur résidentiel privilégié, à proximité de la plage et du village des Issambres. Cette propriété lumineuse, organisée sur trois niveaux, allie élégance et fonctionnalité. Au rez-de-chaussée, un espace de vie ouvert comprend un salon avec cheminée, une salle à manger et une cuisine américaine s'ouvrant sur une grande terrasse, le tout complété par deux chambres, une salle de bains avec baignoire + douche et un wc indépendant. À l'étage, une suite parentale avec terrasse privée offre une salle de bains haut de gamme équipée d'une baignoire, d'une douche et d'un wc. Au rez-de-jardin, un appartement indépendant de deux pièces avec salon, cuisine équipée, chambre et salle de douches avec wc donne accès à une terrasse menant à une piscine à débordement chauffée. Prestations premium : boulodrome, garage, climatisation réversible et finitions soignées pour un confort optimal. Une opportunité rare pour une résidence principale ou secondaire alliant intimité, standing et cadre idyllique. Villa N°320

130.00 m²
Surface

6.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	320
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	130 m ²
Surface du terrain	1450 m ²

Bâtiment

Construction	1980
Exposition	Sud-est
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

