

RIVIERAADDRESS
REDEFINING THE ART OF LIVING

AYBRIDGE
UNITED
HOTEL 1940

Villa Lorys

Bien rare – Appartement rénové proche du Palais des Festivals

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 950'000

Présentation

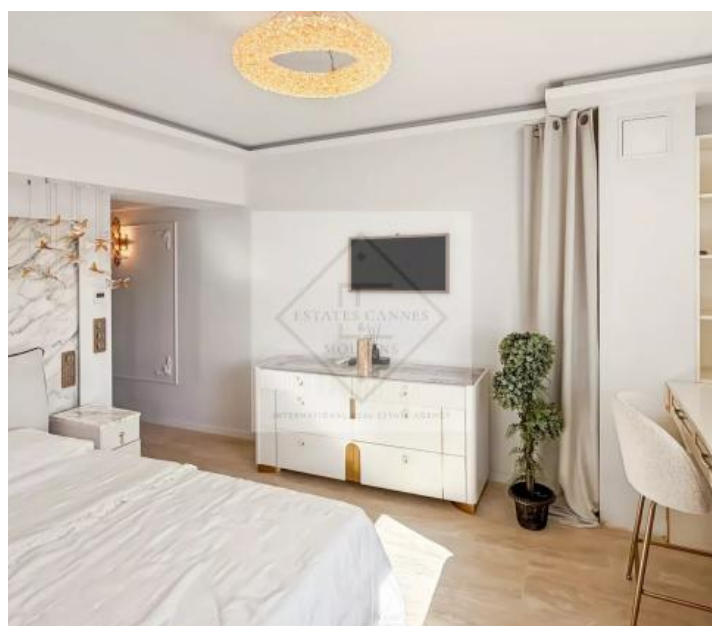
Idéalement situé à seulement 4 minutes à pied du Palais, ce bien rare prend place au sein d'une très belle résidence récente, offrant des prestations de qualité avec service hôtelier et restaurant. Entièrement rénové avec des matériaux haut de gamme, cet appartement de 91 m² de trois pièces séduit par ses finitions soignées et son confort moderne. Il bénéficie notamment de sols en travertin italien, de marbre haut de gamme pour les plans et éléments décoratifs, ainsi que de prestations raffinées alliant élégance et design contemporain. Il se compose de deux chambres, deux salles de bains, ainsi que de nombreux rangements parfaitement intégrés. La résidence, sécurisée et équipée d'un ascenseur, garantit un cadre de vie agréable. Un parking en sous-sol complète ce bien. Vous apprécierez également sa vue dégagée sur la ville et sa situation exceptionnelle, idéale pour un investissement avec un très bon rendement locatif. À découvrir sans tarder.

91.00 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

| | |
|---------------|-------------|
| Type | Appartement |
| Référence | 86895574 |
| Disponibilité | À convenir |

Surfaces

| | |
|-------------------|-------------------|
| Pièces | 3 |
| Chambres | 2 |
| Salle de bain | 2 |
| Surface habitable | 91 m ² |

Bâtiment

| | |
|-----------------|-----------|
| Construction | 1970 |
| Exposition | Sud-ouest |
| Nombre d'étages | 1 |
| Étage | 3 |

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

