

## **Villa 5 chambre avec vue mer dans les collines de Saint-Jean – Saint-Barth**

Saint-Barthélemy

**Prix : Prix sur demande**

# Présentation

---

Nichée dans les collines verdoyantes de Saint-Jean, cette charmante propriété d'inspiration caribéenne bénéficie d'un cadre paisible et luxuriant. Lumineuse et parfaitement agencée, cette villa de vacances de trois chambres avec piscine offre de beaux espaces de vie intérieurs et extérieurs, idéals pour profiter pleinement de la douceur de vivre de St-Barths lors d'un séjour sous les tropiques. Développée de plain-pied, la villa s'ouvre largement sur la végétation tropicale environnante et les paysages vallonnés de l'île. À l'abri des regards, elle propose une atmosphère calme et relaxante. Le séjour, confortable et convivial, est aménagé avec un grand canapé faisant face à un écran HD, parfait pour des soirées cinéma en toute tranquillité. Ouverte sur le salon, la cuisine entièrement équipée dispose d'un agréable bar à petit-déjeuner et profite d'une belle luminosité grâce aux fenêtres de toit intégrées au plafond voûté. Les matières naturelles comme le bois et l'osier renforcent l'ambiance chaleureuse et reposante de l'ensemble. Dans le prolongement du séjour, la terrasse accueille un vaste espace couvert avec salle à manger extérieure pouvant recevoir jusqu'à huit convives pour des repas en plein air dans une atmosphère tropicale. La piscine scintillante, entourée de confortables baignoires, invite à la détente sous le soleil caribéen. À l'extrémité de la terrasse, un élégant gazebo aménagé avec salon extérieur constitue l'endroit idéal pour savourer un cocktail au coucher du soleil, tout en profitant de la vue sur la végétation luxuriante environnante. La propriété comprend trois chambres élégantes ainsi que deux salles de bains. Les chambres, équipées de lits king ou queen size, affichent une décoration douce et raffinée mêlant tons naturels, bois clair et plafonds voûtés. Deux chambres bénéficient d'un accès direct à la terrasse et à la piscine, tandis que la troisième s'ouvre sur la terrasse couverte. Idéalement située à Saint-Jean, au cœur d'un environnement tropical préservé, cette villa est une adresse parfaite pour un séjour en toute sérénité à St-Barths, en famille ou entre amis.

**350.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | SBHR1000     |
| Disponibilité | À convenir   |

---

## Surfaces

---

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Chambres          | 4                  |
| Salle de bain     | 3                  |
| Surface habitable | 350 m <sup>2</sup> |

---

## Bâtiment

---

|            |         |
|------------|---------|
| Exposition | Sud-est |
|------------|---------|

---