

JARDIN EXOTIQUE - 3 PIÈCES - ROOFTOP AVEC PISCINE

Monaco

Prix de vente : EUR (€) 8'450'000

Présentation

Sur les hauteurs de la Principauté dans le quartier résidentiel du Jardin Exotique, la résidence "Villa Les Pins" est un immeuble récent. Proche de nombreux commerces de proximité (supermarché, pharmacie, ...) et écoles.

La position de l'appartement aux deux derniers étages lui offre une vue panoramique Monaco et la mer Méditerranée du Cap Martin aux côtes italiennes. Ce duplex penthouse se compose au premier niveau d'un appartement avec une entrée, un séjour avec cuisine ouverte entièrement équipée ouvrant sur une terrasse vue mer. Deux chambres avec accès à une terrasse vue montagne, une salle de bains, un toilette invités et une buanderie. La triple exposition et les nombreuses baies vitrées garantissent une belle luminosité.

Le toit-terrasse, accessible par un escalier se compose d'une spacieuse terrasse, d'une cuisine d'été, d'un solarium avec piscine à fond mobile et d'un toilette.

Un box fermé pouvant accueillir 2 véhicules et une cave complètent ce bien.

L'appartement est actuellement loué 12.500€/mois. charges.

Photos de l'intérieur sur demande.

93.00 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	V1623
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	93 m ²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Étage	12
-------	----
