

 **ELITE**  
PROPERTIES

## **MONS – Authentique maison de village de 142 m<sup>2</sup> avec fort potentiel**

Mons

**Prix de vente : EUR (€) 290'000**

# Présentation

---

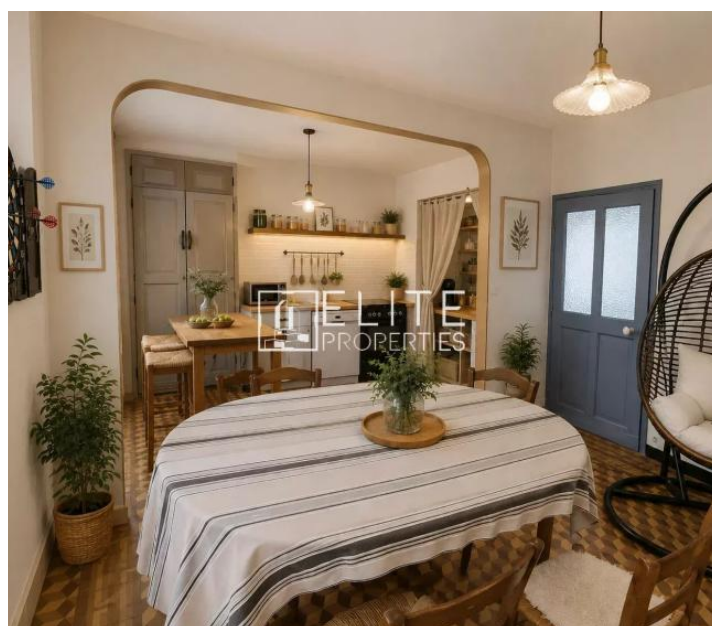
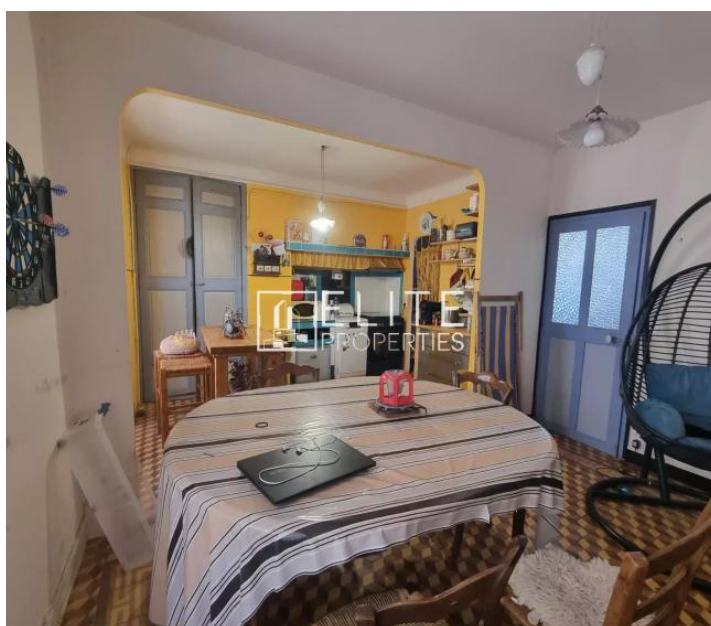
EXCLUSIVITE - Maison de village d'environ 142 m<sup>2</sup> habitables comprenant 2 séjours, une cuisine, plusieurs espaces de vie, quatre chambres, grenier et cave, avec deux accès indépendants offrant de nombreuses possibilités d'aménagement. Les atouts : • 142 m<sup>2</sup> habitables ; • Grenier 28m<sup>2</sup> et cave 12m<sup>2</sup> ; • Cachet de l'ancien ; • Stationnement facile à proximité immédiate ; • Emplacement privilégié au cœur du village.

**142.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**8.00**  
Pièces

**4**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | 87088402    |
| Disponibilité | À convenir  |

---

### Surfaces

---

|                   |                    |
|-------------------|--------------------|
| Pièces            | 8                  |
| Chambres          | 4                  |
| Salle de bain     | 1                  |
| Surface habitable | 142 m <sup>2</sup> |
| Nombre de caves   | 1                  |

---

### Bâtiment

---

|                 |      |
|-----------------|------|
| Construction    | 1949 |
| Nombre d'étages | 3    |

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

