

# **CANNES FORVILLE PALAIS 4P balcon vue mer**

Cannes

**Prix de vente : EUR (€) 899'000**

## Présentation

---

BANANE - FORVILLE En plein cœur de la Banane et proche du marché Forville, à deux pas du Palais des festivals, dans un immeuble de charme avec ascenseur, un appartement 4 pièces entièrement rénové, conciliant un style moderne et le charme de l'ancien avec un balcon vue mer. Il se compose d'un séjour salle à manger avec cuisine ouverte donnant sur le balcon, de 3 chambres avec chacune une salle de douche et toilettes attenante. FORT RENDEMENT LOCATIF SAISONNIER! Vendu clés-en-main ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

**58.74 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

---

## Transaction

---

Type	Appartement
Référence	AP6413
Disponibilité	À convenir

---

## Surfaces

---

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	3
Surface habitable	59 m <sup>2</sup>

---

## Bâtiment

---

Construction	1895
Exposition	Sud-ouest
Étage	2

---

### Diagnostic de performance énergétique (DPE)

