

millenium

## Magnifique appartement de 4P meublé avec vue imprenable sur le Rhône

Genève

**Loyer net : CHF 3'100.-**

# Présentation

---

Agence : Millenium Properties SA

Réf : KM 2544

Idéalement situé au cœur de Genève, à quelques pas du lac, des commerces, des transports publics et des écoles, ce bel appartement bénéficie d'un emplacement privilégié alliant confort de vie et proximité de toutes les commodités.

Situé au **2<sup>e</sup> étage d'un immeuble sécurisé avec ascenseur**, il offre une agréable luminosité ainsi qu'une **magnifique vue dégagée sur le Rhône**.

L'appartement se compose comme suit :

- Hall d'entrée avec rangements ;
- Spacieuse et lumineuse pièce de vie donnant accès à un agréable balcon avec vue sur le Rhône ;
- Cuisine moderne entièrement équipée avec espace repas ;
- Hall de distribution desservant l'espace nuit ;
- Deux belles chambres à coucher ;
- Salle de douche ;
- WC visiteurs.

Une cave au sous-sol et une place de parking complètent ce bien.

**Loyer mensuel : CHF 3'100.- + Charges : CHF 200.-** (chauffage et eau chaude) + Place de Parking : CHF 200

Un appartement idéal pour profiter pleinement de la vie genevoise dans un environnement privilégié.

Contact :

Kari Marill Hernandez  
+41 79 572 19 97  
km@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES  
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève  
<https://www.milleniumproperties.ch>  
+41 22 342 44 12

**4.00**  
Pièces

**2**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

Type	Appartement
Référence	KM 2544
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

---

### Surfaces

---

Pièces	4
Chambres	2
Salle de bain	1

---

### Bâtiment

---

Étage	2
-------	---

---