

Villa de luxe Cannes , Californie

Cannes

Loyer net : EUR (€) 52'000

Présentation

Magnifique villa de prestige située au cœur de Californie, dans le quartier le plus recherché de Cannes, à quelques pas de la Croisette. Cette exceptionnelle propriété a été rénovée avec goût dans un style moderne, offrant un environnement complètement paisible. La villa s'étend sur deux niveaux et offre une surface totale spacieuse d'environ 400 m². Elle dispose d'un magnifique espace de vie et de tout le confort nécessaire. Au niveau principal, vous trouverez une vaste salle à manger et un double séjour, ainsi qu'une cuisine moderne ouverte avec accès au jardin et à la terrasse. La cuisine est entièrement équipée avec des produits de marque haut de gamme, offrant à la fois fonctionnalité et design. La somptueuse suite parentale est également présente, avec une magnifique salle de bains comprenant une baignoire et une douche et un grand dressing. La maison principale propose ensuite plusieurs chambres, chacune avec son grand dressing et sa salle de bains privative, un bureau et une salle de sport. De plus, une maison d'amis est également disponible, comprenant une chambre et un espace de vie avec une cuisine équipée et un lit double. L'espace extérieur est tout aussi impressionnant, avec un jardin aménagé et une belle grande piscine baignée de soleil. Vous pourrez profiter du calme absolu et de la vue sur la mer. La propriété est également équipée d'un garage, d'un système d'alarme et de caméras de surveillance, assurant une sécurité absolue. Une clôture entoure toute la propriété, offrant une intimité totale. Une belle terrasse ombragée vous permettra de prendre vos repas à l'extérieur, à l'abri de la chaleur estivale. La villa peut accueillir jusqu'à 11 à 12 personnes et est disponible à la location pour des séjours courts ou longs, que ce soit pour l'été, des congrès ou des festivals. Ne manquez pas l'occasion de séjourner dans cette villa de luxe exceptionnelle et de profiter de tout le confort et du raffinement qu'elle offre. Réservez dès maintenant et vivez une expérience inoubliable à Cannes avec votre agence ESTATES CANNES.

400.00 m²
Surface

9.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	84362998
Charges	N.C
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	9
Chambres	4
Surface habitable	400 m²

Bâtiment

Exposition	Ouest Sud
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

