

Cabris - Vue mer panoramique - 4 chambres

Cabris

Prix de vente : EUR (€) 2'600'000

Présentation

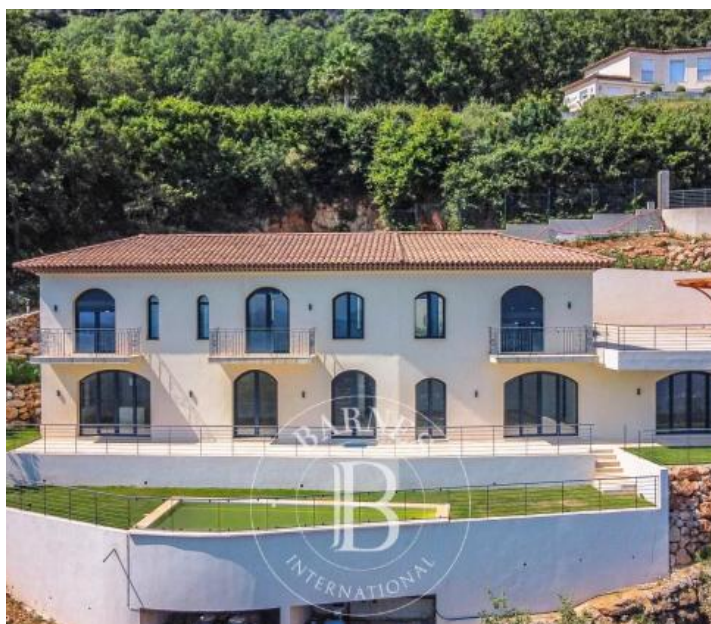
Située à seulement quelques minutes du vieux village de Cabris et de ses restaurants, cette propriété de construction neuve offre une vue panoramique à couper le souffle sur la mer, le village, les collines et le lac de Saint Cassien. Sise sur un terrain clos d'environ 3000m², la villa offre un spacieux hall d'entrée, trois chambres en-suite chacune avec sa propre salle-de-bains. Au niveau rez-de-jardin, un spacieux séjour baigné de lumière ouvre sur de larges terrasses et la piscine, cuisine ouverte équipée et arrière cuisine ainsi qu'une superbe suite de maître. Double abris voiture et nombreuses places de parking. Classe énergie : B – Classe climat : A / montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 328 € et 1 796€ (année de référence 2021) Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Bien situé dans une zone soumise à l'obligation de débroussaillage. Camille CHARLES : Consultante - Agent commerciale E.I. RSAC : 977 664 762

294.00 m²
Surface

6.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	84953337
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	6
Chambres	4
Salle de bain	3
Surface habitable	294 m²
Surface du terrain	3288 m²

Bâtiment

Construction	2024
Exposition	Sud
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

