

VENTE APPARTEMENT 2P - CANNES CENTRE

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 329'000

Présentation

Situé en plein cœur de Cannes, dans une résidence sécurisée avec ascenseur et interphone, garantissant confort et sécurité au quotidien, cet appartement de 47M² propose un cadre de vie lumineux et fonctionnel. Le séjour spacieux s'ouvre sur une grande terrasse plein sud grâce à de larges baies vitrées coulissantes, offrant une vue dégagée et un espace supplémentaire pour profiter du climat méditerranéen. Les stores vénitiens permettent d'ajuster la luminosité selon vos envies. La cuisine séparée bénéficie également d'un accès direct à la terrasse, elle peut s'ouvrir sur le séjour pour plus de moments de convivialité. La chambre avec placard profite d'une belle clarté naturelle et d'une surface confortable. W.C indépendant avec lave-mains. Vendu avec un parking en sous-sol et une cave. Un bien rare à proximité immédiate des commerces, plages et transports, parfait pour une résidence principale ou un pied-à-terre sur la Côte d'Azur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

47.07 m²
Surface

2.00
Pièces

1
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	AG6428
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	47 m²

Bâtiment

Construction	1975
Exposition	Sud
Nombre d'étages	1
Étage	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

