

CANNES - BANANE - DERNIER ÉTAGE - 4 PIÈCES - TERRASSE 137m²- PARKING

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 3'490'000

Présentation

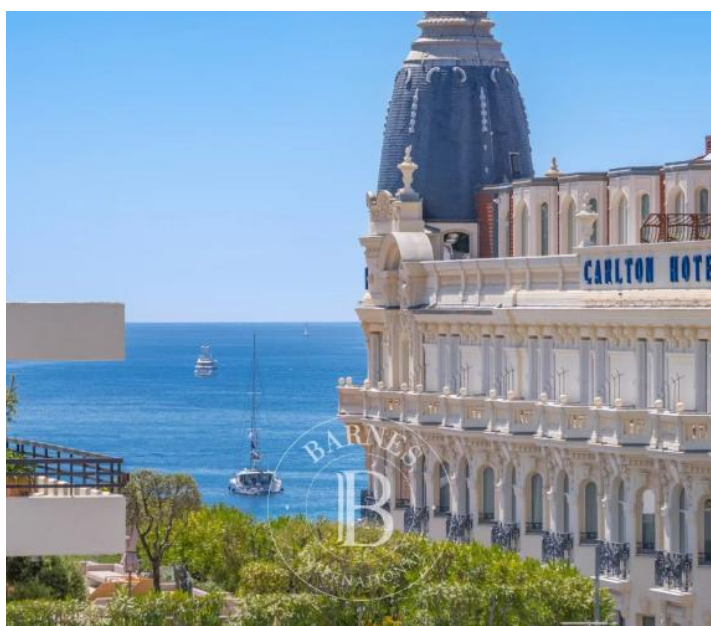
Cannes Banane, à proximité immédiate de la célèbre Croisette et du Carlton, appartement 4 pièces en dernier étage d'environ 102 m² bénéficiant d'un emplacement particulièrement recherché, au calme et à quelques pas des plages, commerces et restaurants. Il se compose de trois chambres, de deux salles d'eau, d'une véranda d'environ 30 m² ainsi que d'une vaste terrasse d'environ 137 m² bénéficiant d'une belle exposition sud, d'un aperçu mer et d'un espace barbecue. Un parking et une cave complètent ce bien, prestations très recherchées dans ce secteur. Situé au cœur de Cannes, ce bien bénéficie d'un emplacement privilégié à quelques pas de la Croisette, de la rue d'Antibes, des boutiques de luxe, des restaurants et des plages. Très recherché pour son mode de vie « tout à pied », le quartier offre un accès immédiat à la gare de Cannes, au marché Forville, à la rue Meynadier ainsi qu'au Vieux-Port. Réputée dans le monde entier pour son élégance et son art de vivre, Cannes séduit par ses plages emblématiques, la Croisette, ses restaurants renommés et ses boutiques de luxe. Considérée comme la meilleure destination mondiale pour l'accueil de festivals et d'événements, la ville accueille chaque année au Palais des Festivals des rendez-vous prestigieux tels que le Festival de Cannes, le MIPIM ou encore les Cannes Lions. Idéalement située entre Monaco et Saint-Tropez, à proximité de l'aéroport international de Nice et de l'aérodrome de Cannes-Mandelieu, Cannes offre un cadre de vie exclusif au cœur de la Côte d'Azur. Acteur majeur de l'immobilier haut de gamme et ambassadeur de l'art de vivre à la française, la Maison BARNES déploie son réseau intégré de 159 agences dans 21 pays et 75 destinations, et accompagne ses clients dans tous leurs projets de vie.

107.03 m²
Surface

4.00
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	87013560
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	107 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Exposition	Sud-est
Nombre d'étages	1
Étage	99

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

