

PROCHE MOUGINS – DOMAINE DE CASTELLARAS – VILLA COUELLE

Mouans-Sartoux

Prix de vente : EUR (€) 2'590'000

Présentation

EXCLUSIVITE - Au sein du prestigieux Domaine de Castellaras, villa d'architecte signée André Couëlle développant 170 m² habitables sur un terrain paysager. La propriété comprend trois chambres en suite, un vaste séjour lumineux avec cheminée, une cuisine, ainsi que plusieurs terrasses ouvertes sur le jardin et les vues environnantes. L'architecture organique caractéristique de Couëlle met en valeur les volumes, la lumière naturelle et les matériaux, dans un environnement calme et sécurisé. Une propriété rare au cœur de l'un des domaines les plus prisés de l'arrière-pays cannois. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Bien situé dans une zone soumise à l'obligation de débroussaillage. Afin d'accéder à une sélection de biens comparables off-market, n'hésitez pas à contacter l'agence Barnes Mougins au +33 4 22 78 07 10. Catherine MENDELSON Consultante – Agent commerciale E.I RSAC : 511 854 705

170.00 m²
Surface

5.00
Pièces

3
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	86463541
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	3
Salle de bain	3
Surface habitable	170 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1960
Exposition	Est
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

