

CANNES SUQUET - VUE MER - TERRASSE - 5 PIECES

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 2'795'000

Présentation

Cannes Suquet : Dans un secteur calme une petite résidence sécurisée de 3 étage de 2012, Véritable toit terrasse d'une surface 170 m² Loi Carrez à 400 m du marché Forville. Cet appartement, en cours de rénovation, se compose d'une entrée, d'un beau séjour salle à manger avec cuisine ouverte équipée et arrière cuisine, l'ensemble donne sur une belle et large terrasse offrant une très belle vue mer et Iles de Lerins. Une chambre Master vue mer avec sa belle salle de douche et un grand dressing, une seconde chambre Master avec salle de douche et dressing, ainsi que deux autres chambres en suite, avec chacune un espace dressing et leur salle de douche. Ces trois dernières chambres ont un accès à un grand balcon exposé Nord, avec une vue dégagée sur la verdure. Pour parfaire cet appartement exceptionnel, il dispose d'un double garage avec porte motorisé et un parking en sous sol. Situé dans le quartier du Suquet, cœur historique de Cannes, ce bien bénéficie d'un cadre authentique et chargé d'histoire au cœur du vieux Cannes. Entre ruelles pittoresques, restaurants de charme et vues panoramiques sur le port et la baie, le secteur séduit par son atmosphère typiquement méditerranéenne et son élégance intemporelle. Réputée dans le monde entier pour son élégance et son art de vivre, Cannes séduit par ses plages emblématiques, la Croisette, ses restaurants renommés et ses boutiques de luxe. Considérée comme la meilleure destination mondiale pour l'accueil de festivals et d'événements, la ville accueille chaque année au Palais des Festivals des rendez-vous prestigieux tels que le Festival de Cannes, le MIPIM ou encore les Cannes Lions. Idéalement située entre Monaco et Saint-Tropez, à proximité de l'aéroport international de Nice et de l'aérodrome de Cannes-Mandelieu, Cannes offre un cadre de vie exclusif au cœur de la Côte d'Azur. Acteur majeur de l'immobilier haut de gamme et ambassadeur de l'art de vivre à la française, la Maison BARNES déploie son réseau intégré de 159 agences dans 21 pays et 75 destinations, et accompagne ses clients dans tous leurs projets de vie.

170.00 m²
Surface

5.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	84282669
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	170 m²
Nombre de caves	2

Bâtiment

Construction	2012
Exposition	Sud
Étage	99