

CANNES BASSE CALIFORNIE - 5 PIECES - VUE MER

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 2'495'000

Présentation

Dans une résidence de standing située dans le prestigieux quartier de la Basse Californie à Cannes, découvrez ce superbe appartement traversant de 130 m², niché au dernier étage, offrant une vue sur la mer et la baie de Cannes. Ce bien d'exception se compose d'un vaste séjour lumineux avec cuisine ouverte, de 4 chambres en suites, chacune disposant de sa propre salle de bains. Une grande terrasse de 30 m², exposée plein sud. Cet appartement est vendu avec deux emplacements de parking et deux caves. Bien soumis au régime de la copropriété. La copropriété comprend 70 lots dont 16 lots à usage d'habitation. Situé dans le quartier de la Californie, ce bien profite d'un environnement résidentiel recherché entre villas emblématiques, demeures Belle Époque et paysages verdoyants. Réputé pour son calme et ses vues panoramiques sur la baie de Cannes et le massif de l'Estérel, le secteur séduit par son cadre de vie raffiné et résidentiel. Réputée dans le monde entier pour son élégance et son art de vivre, Cannes séduit par ses plages emblématiques, la Croisette, ses restaurants renommés et ses boutiques de luxe. Considérée comme la meilleure destination mondiale pour l'accueil de festivals et d'événements, la ville accueille chaque année au Palais des Festivals des rendez-vous prestigieux tels que le Festival de Cannes, le MIPIM ou encore les Cannes Lions. Idéalement située entre Monaco et Saint-Tropez, à proximité de l'aéroport international de Nice et de l'aérodrome de Cannes-Mandelieu, Cannes offre un cadre de vie exclusif au cœur de la Côte d'Azur. Acteur majeur de l'immobilier haut de gamme et ambassadeur de l'art de vivre à la française, la Maison BARNES déploie son réseau intégré de 159 agences dans 21 pays et 75 destinations, et accompagne ses clients dans tous leurs projets de vie.

130.00 m² Surface	5.00 Pièces	4 Chambres
---	-----------------------------------	----------------------------------

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	85968784
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	130 m²
Nombre de caves	2

Bâtiment

Construction	1994
Exposition	Sud
Étage	5