Duplex neuf avec jardin – L'élégance alpine au cœur des Portes du Soleil

Morgins

Prix de vente : CHF 690'000.-

Baptiste CORDIER Tél.: +41 21 962 80 84 baptiste.cordier@barnes-suisse.ch

Présentation

Au sein d'une PPE récente idéalement située à Morgins, ce superbe appartement de 3,5 pièces en duplex offre un cadre de vie privilégié, alliant confort contemporain, nature préservée et accès rapide à l'un des plus vastes domaines skiables d'Europe.

Livré neuf en décembre 2026, ce bien séduit par son agencement fonctionnel et ses prestations. Il comprend deux chambres, complétées par une agréable mezzanine pouvant accueillir un espace bureau, un coin lecture ou un couchage d'appoint selon vos envies.

Les espaces de vie s'ouvrent harmonieusement sur une terrasse de 7 m² prolongée par un jardin privatif de 30 m², offrant un véritable écrin de verdure face aux montagnes. La vue est entièrement dégagée, sans aucun vis-à-vis, invitant à profiter pleinement du calme et de la beauté des paysages alpins en toute saison.

Située à seulement 1 kilomètre des remontées mécaniques, la résidence bénéficie d'un emplacement recherché permettant de rejoindre rapidement les pistes tout en profitant de la tranquillité d'un environnement résidentiel.

Morgins, l'authenticité des Alpes suisses

Station familiale du Valais, Morgins séduit par son atmosphère authentique et son art de vivre montagnard. Été comme hiver, elle offre un cadre de vie exceptionnel où les activités de plein air se conjuguent avec la douceur d'un village à taille humaine.

Reliée au prestigieux domaine franco-suisse des Portes du Soleil, Morgins donne accès à plus de 600 kilomètres de pistes, reliant douze stations emblématiques entre la Suisse et la France. Ski alpin, snowboard, VTT, randonnée, golf ou encore thermalisme à proximité font de cette destination un lieu de villégiature prisé tout au long de l'année.

Que ce soit pour une résidence principale, un pied-à-terre à la montagne ou un investissement patrimonial, ce duplex neuf représente une opportunité rare de profiter d'un environnement naturel exceptionnel, au sein d'une station dynamique et recherchée.

81.00 m² Surface	**3.50** Pièces	**2** Chambres

Baptiste CORDIER Tél.: +41 21 962 80 84 baptiste.cordier@barnes-suisse.ch

Galerie

Baptiste CORDIER Tél.: +41 21 962 80 84 baptiste.cordier@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**81870**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**81 m²**
Surface du terrain	**2148 m²**

Bâtiment

Exposition	**Est**
Nombre d'étages	**2**

Baptiste CORDIER Tél.: +41 21 962 80 84 baptiste.cordier@barnes-suisse.ch