

Havre de paix à la montagne, à deux pas des pistes

Gryon

Prix de vente : CHF 815'000.-

Présentation

Charmant appartement de 3.5 pièces offrant une surface pondérée de 86 m² (81.52 m² habitables ainsi qu'un spacieux balcon de 13.8 m²), niché au sein d'un chalet résidentiel de seulement 6 appartements construit en 2020.

Conçu avec soin et bénéficiant de prestations de qualité, ce bien offre un confort de vie remarquable grâce à ses espaces lumineux, sa belle hauteur sous plafond et ses finitions contemporaines.

L'exposition plein Sud assure une luminosité naturelle exceptionnelle et met en valeur une vue panoramique imprenable sur les Alpes.

Sa situation est particulièrement recherchée : à proximité immédiate des remontées mécaniques du domaine skiable de Villars-Gryon-Les Diablerets, tout en restant proche des commodités et de la gare de Barboleuse.

L'appartement est en excellent état, comparable à du neuf, et ne requiert aucun aménagement particulier.

Une cave privative, une buanderie commune ainsi qu'une place de parc intérieure disponible en supplément du prix de vente complètent avantageusement ce bien.

81.50 m²
Surface

3.50
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	81183
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3.5
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	82 m²
Surface du terrain	2349 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Nombre d'étages	1
Étage	3