

A modern multi-story apartment building with a rooftop garden. The building features a mix of light-colored balconies and dark grey structural elements. The rooftop garden is lush with green plants. In the foreground, there is a swimming pool area with several closed patio umbrellas. The sky is blue with some white clouds. The overall scene is bright and sunny.

RIVIERA ADDRESS
REDEFINING THE ART OF LIVING

Superbe appartement traversant de 5 pièces à Florissant

Genève

Prix de vente : CHF 2'790'000.-

Présentation

Idéalement situé au cœur de Florissant, à deux pas du centre-ville, ce magnifique appartement traversant de 5 pièces se trouve au 3ème étage d'un immeuble de standing avec piscine extérieure pour les résidents.

Bénéficiant de généreux et lumineux volumes, il offre 167 m² PPE et deux balcons totalisant 26 m².

La partie jour propose une entrée spacieuse avec rangements, un salon et une salle à manger, ainsi qu'une cuisine fermée et équipée et un WC visiteurs.

La partie nuit se compose d'une suite avec salle de bains et dressing attenants, et d'une seconde chambre avec rangements et salle de bains attenante.

Chaque pièce de l'appartement donne accès à un balcon. Le bien profite également de nombreux rangements et d'une entrée de service avec son ascenseur.

Il existe la possibilité de créer une 3ème chambre ou un bureau.

Un box et une cave au sous-sol complètent l'ensemble.

167.10 m²
Surface

5.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	81442
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	167 m²
Surface du terrain	814 m²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
Étage	3