

RÉSERVÉ

Appartement de standing de 165 m² en rez-de-jardin

La Croix-sur-Lutry

Prix de vente : CHF 2'170'000.-

Présentation

BARNES Lausanne vous présente ce magnifique 4.5 pièces, situé au sein d'une résidence de prestige offrant une vue dégagée, pour un cadre de vie incomparable. La construction récente de l'immeuble garantit des prestations de grande qualité.

Cet appartement de standing, d'une superficie généreuse de 166 m² pondérés (142 m² de surface habitable), met en avant des finitions haut de gamme. Les matériaux soigneusement sélectionnés apportent une touche d'élégance et de raffinement à chaque pièce.

Le cœur de ce bien se compose d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte, donnant accès à une terrasse de 36 m² et un jardin, créant un espace convivial et chaleureux pour les moments de partage. La partie nuit comprend trois chambres à coucher, dont une suite parentale avec salle d'eau attenante, ainsi qu'une salle de bains et un WC visiteurs.

L'ensemble est complété par une cave et la possibilité d'acquérir deux places de parking intérieures en sus du prix de vente.

Ne laissez pas passer cette opportunité d'acquérir un bien de qualité dans un cadre privilégié. N'hésitez pas à nous contacter pour organiser une visite.

165.00 m²
Surface

4.50
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	80911
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4.5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	165 m²
Surface du terrain	6502 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Exposition	Sud
Nombre d'étages	1