

Opportunité à saisir !

Concise

Prix de vente : CHF 760'000.-

Présentation

Dominant le charmant village de Concise, ce somptueux attique de 4.5 pièces s'inscrit au sein de la résidence de standing PPE La Raisse, une réalisation confidentielle composée de seulement six logements, offrant un cadre de vie privilégié alliant élégance, tranquillité et exclusivité.

Situé au dernier étage de la résidence, cet appartement occupe les combles et bénéficie d'une vue sur le lac de Neuchâtel. L'architecture intérieure met en valeur de beaux volumes et une atmosphère chaleureuse, où chaque espace a été pensé pour offrir confort et raffinement.

Le cœur de l'appartement s'articule autour d'un vaste séjour baigné de lumière, ouvert sur une cuisine contemporaine parfaitement intégrée, créant un espace de vie convivial et élégant. Cet ensemble se prolonge naturellement par un balcon privatif, véritable invitation à profiter du panorama lacustre et de la douceur du cadre environnant.

La partie nuit offre une distribution harmonieuse et fonctionnelle. Elle se compose de deux chambres lumineuses, ainsi que d'une superbe suite parentale dotée de son dressing et de sa salle de douche privative, constituant un espace intime et confortable. Une salle de bains supplémentaire ainsi qu'un cellier pratique complètent ce bien aux prestations de qualité.

Une cave privative au rez-de-chaussée et un ascenseur desservant l'ensemble des niveaux viennent parfaire le confort quotidien.

Conçu selon des standards énergétiques modernes, l'immeuble bénéficie d'équipements performants tels qu'un chauffage par pompe à chaleur avec distribution au sol, des panneaux solaires et des fenêtres triple vitrage, garantissant efficacité énergétique et bien-être en toute saison.

Deux places de parc extérieures privées sont proposées en sus au prix de CHF 10'000.- l'unité.

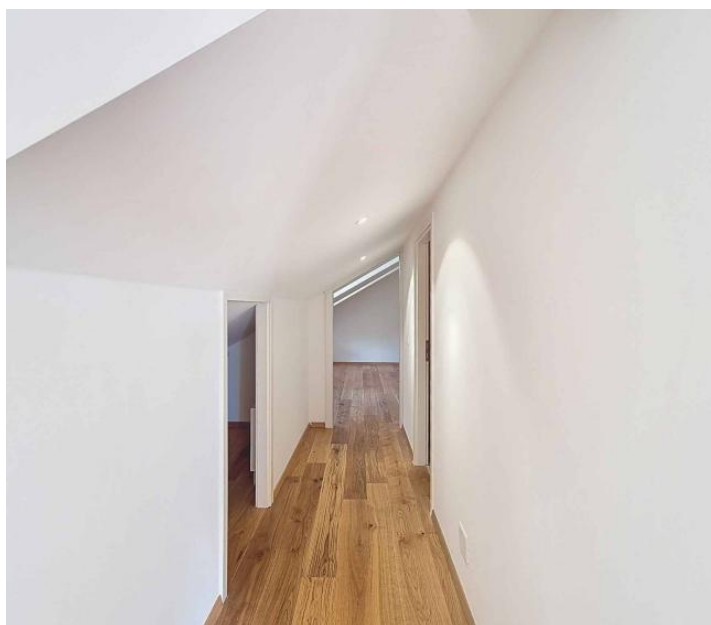
À seulement 70 mètres des transports publics et à proximité immédiate des commodités du village, ce bien rare offre un art de vivre unique entre vignobles et rives du lac, dans un environnement naturel préservé où sérénité et qualité de vie se conjuguent parfaitement.

107.00 m²
Surface

4.50
Pièces

3
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	80756
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4.5
Chambres	3
Salle de bain	2
Surface habitable	107 m²
Surface du terrain	816 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Nombre d'étages	1
Étage	2