Maison de caractère au cœur de Branson

Fully

Prix de vente : CHF 1'495'000.-

Sejdi DELIJA Tél.: +41 27 327 34 31 sejdi.delija@barnes-suisse.ch

Présentation

Située dans le quartier recherché de Branson, cette maison se distingue par son architecture atypique réalisée à partir de troncs d'arbres non calibrés issus de nos régions.

Développant un volume d'environ 1'241 m³, la propriété bénéficie de généreuses hauteurs sous plafond et d'un vaste espace de vie d'environ 80 m² comprenant le séjour, la cuisine et la salle à manger.

Construit dans une approche écologique avec des matériaux naturels, le chalet met notamment en valeur le mélèze, un sol en pierre de quartzite ainsi qu'une cheminée en pierre ollaire.

Un sous-sol d'environ 120 m² complète la propriété, permettant notamment l'aménagement d'un atelier, de stationnements ou d'espaces de rangement, avec un local fermé équipé d'une salle d'eau et d'une douche.

À l'extérieur, une terrasse de 26 m² accueille un jacuzzi 6 places, complétée par une pelouse et un jardin d'environ 379 m².

Vente possible en résidence secondaire pour la clientèle Suisse.

223.00 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Sejdi DELIJA Tél.: +41 27 327 34 31 sejdi.delija@barnes-suisse.ch

Galerie

Sejdi DELIJA Tél.: +41 27 327 34 31 sejdi.delija@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**80484**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**223 m²**
Surface du terrain	**668 m²**

Bâtiment

Construction	**2008**

Sejdi DELIJA Tél.: +41 27 327 34 31 sejdi.delija@barnes-suisse.ch