

# Appartement de 4.5 pièces NEUF

Siviriez

**Prix de vente : CHF 675'000.-**

# Présentation

---

NOUVELLE PROMOTION DE 25 LOGEMENTS,

Ce bel immeuble résidentiel, aux lignes architecturales épurées et modernes, propose 25 appartements à vendre, du studio au 5.5 pièces.

Vous résiderez en pleine campagne, au calme dans le paisible village de Sivriz.

À 5 min de Romont et à 15 min de l'autoroute.

La nouvelle construction intègre la technologie géocooling pour rafraichir naturellement l'habitat en été.

Bordé de toute part par les champs, ce petit village fribourgois est un cocon de tranquillité au cœur du district de la Glâne.

**108.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**4.50**  
Pièces

**3**  
Chambres



# Informations techniques

## Transaction

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | 78545       |
| Disponibilité | À convenir  |

## Surfaces

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Pièces             | 4.5     |
| Chambres           | 3       |
| Salle de bain      | 2       |
| Surface habitable  | 108 m²  |
| Surface du terrain | 2198 m² |

## Bâtiment

|                 |   |
|-----------------|---|
| Nombre d'étages | 1 |
| Étage           | 2 |