

# Château de Chouilly : L'Histoire et le Luxe au sommet de Genève

Satigny

**Prix de vente : CHF 49'000'000.-**

# Présentation

---

Un chef-d'œuvre patrimonial aux portes de Genève à seulement quelques minutes du centre de Genève et de son aéroport international, niché dans les hauteurs paisibles du village viticole de Chouilly, se dresse l'un des trésors les plus rares et les plus prestigieux de Suisse : le Château de Chouilly.

Construit en 1721 par Charles Lullin de Châteaueux, figure emblématique de l'aristocratie genevoise, ce domaine d'exception incarne l'élégance intemporelle et l'art de vivre à la française. Classé Bien Culturel d'Importance Nationale, il est situé au point culminant du canton, offrant des vues panoramiques à couper le souffle sur le Salève, le Mont Blanc et jusqu'au Jet d'Eau.

D'une surface habitable d'environ 1'500 m<sup>2</sup>, le château comprend 25 pièces, le tout est niché au cœur d'un parc privé de plus de 23'500 m<sup>2</sup>, structuré en jardins historiques aux allées symétriques bordées d'arbres centenaires.

Entièrement restauré entre 2007 et 2016, dans le respect absolu de son âme originelle, le château a bénéficié d'une rénovation d'envergure : remplacement complet des systèmes électriques, de plomberie et de chauffage, renforcement des planchers, restauration des 13 cheminées d'époque désormais fonctionnelles, et mise en lumière discrète des jardins.

À l'intérieur, chaque pièce célèbre l'art et le raffinement : salons en enfilade, boiseries historiques signées Jean Jaquet, tentures précieuses en velours et soies, et un mobilier français soigneusement sélectionné, disponible sur demande dans une vente séparée.

La propriété comprend également un court de tennis, une piscine chauffée avec pool house et même un héliport, pour un confort absolu en toute confidentialité.

Une maison de personnel indépendante, située à proximité du château, peut être acquise séparément. Son prix sera ajusté en conséquence pour ceux souhaitant ajouter cette option à l'achat.

Prête à être habitée sans aucun investissement supplémentaire, cette demeure offre un cadre de vie exceptionnel, mariant histoire, art de vivre et modernité.

Le Château de Chouilly est bien plus qu'un bien immobilier : c'est une invitation à l'intemporel, à quelques battements d'ailes du centre de Genève.

**1500.00 m<sup>2</sup>**  
Surface

**25.00**  
Pièces

**10**  
Chambres

# Galerie



## Informations techniques

---

### Transaction

---

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | 58607        |
| Disponibilité | À convenir   |

---

### Surfaces

---

|                    |          |
|--------------------|----------|
| Pièces             | 25       |
| Chambres           | 10       |
| Salle de bain      | 5        |
| Surface habitable  | 1500 m²  |
| Surface du terrain | 23593 m² |

---

### Bâtiment

---

|              |      |
|--------------|------|
| Construction | 1720 |
|--------------|------|

---