

EN EXCLUSIVITE - Agréable 2 pièces au cœur du village

Perly

Prix de vente : CHF 475'000.-

Présentation

Au cœur du village de Perly, découvrez ce charmant appartement de 2 pièces, situé au 2ème étage d'une copropriété bénéficiant d'un environnement particulièrement paisible et verdoyant.

D'une surface PPE de 35,60 m², l'appartement offre un cadre de vie agréable et fonctionnel, idéal pour une personne souhaitant un pied à terre ou comme investissement.

Le bien se distribue comme suit :

- Entrée avec armoires encastrées
- Salle de bains
- Pièce à vivre avec placards
- Cuisine semi-ouverte avec espace dînatoire

L'appartement est complété par une cave et une place de parc extérieure.

La copropriété profite d'un grand parc offrant à ses résidents un environnement privilégié et un calme absolu, à quelques minutes seulement de Genève.

Perly séduit par son atmosphère villageoise, sa qualité de vie et son environnement préservé. Très recherché, le village offre un équilibre particulièrement apprécié entre charme de la campagne genevoise et proximité de la ville, tout en bénéficiant des commodités et transports nécessaires au quotidien.

L'immeuble, bien entretenu, dispose également de prestations appréciables :

Buanderie commune

Local à vélos

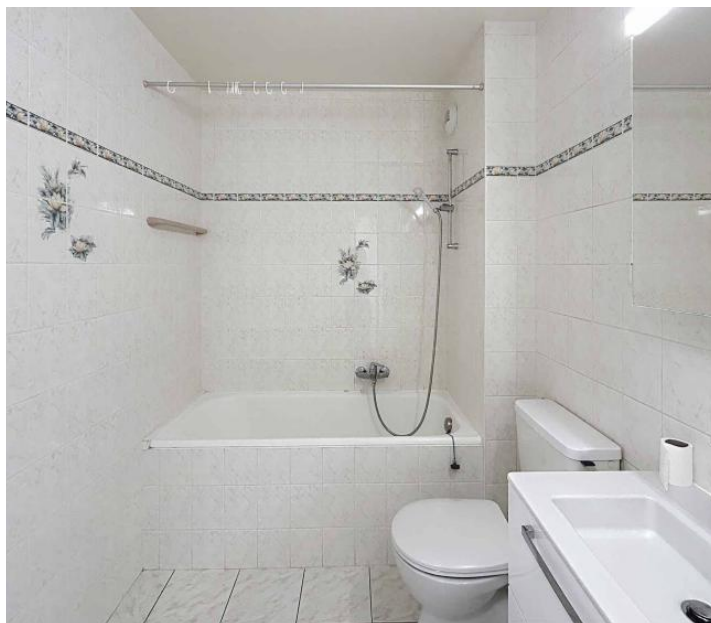
Service de conciergerie

Grand parc au sein de la copropriété

35.60 m²
Surface

2.00
Pièces

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	81976
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Salle de bain	1
Surface habitable	36 m²
Surface du terrain	186 m²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
Étage	2