

## Superbe 5 pièces avec terrasse dans une résidence de haut standing

Genève

**Prix de vente : CHF 3'250'000.-**

# Présentation

---

Ce superbe appartement de 5 pièces est situé dans une résidence contemporaine haut de gamme, et sécurisée dans le quartier prisé du Petit-Saconnex, à proximité immédiate des Organisations Internationales.

La copropriété, datant de 2014, dispose d'un service de conciergerie, d'une salle de fitness parfaitement équipée ainsi que d'une salle à disposition pour tous les résidents de l'immeuble.

Lumineux et en pignon, l'appartement a été rénové avec des matériaux d'excellentes factures. Il offre 185 m² PPE ainsi qu'une superbe terrasse d'angle de 100 m².

La partie jour offre un hall d'entrée avec WC visiteurs, un vaste séjour / salle à manger avec une magnifique cuisine ouverte sur le living et accès à la terrasse. Une buanderie complète la partie diurne.

La partie nuit propose une master bedroom avec dressing, salle de bains en suite, bureau et accès à la terrasse, une seconde chambre avec salle de bains en suite et accès terrasse, ainsi qu'une troisième chambre d'appoint.

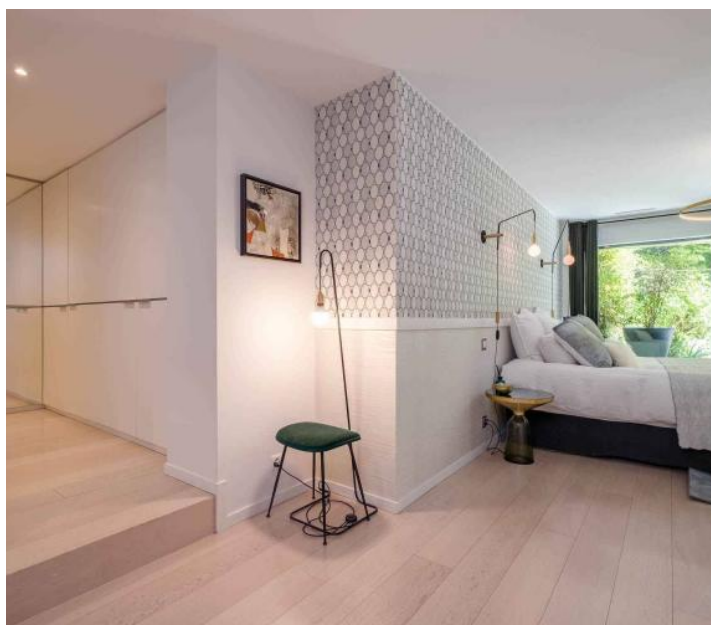
Deux boxes en sous-sol ainsi qu'une cave complètent ce très bel objet.

**185.00 m²**  
Surface

**5.00**  
Pièces

**3**  
Chambres

# Galerie



# Informations techniques

## Transaction

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | 81178       |
| Disponibilité | À convenir  |

## Surfaces

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Pièces             | 5       |
| Chambres           | 3       |
| Salle de bain      | 2       |
| Surface habitable  | 185 m²  |
| Surface du terrain | 1980 m² |

## Bâtiment

|                 |   |
|-----------------|---|
| Nombre d'étages | 1 |
|-----------------|---|