

ROQUEBRUNE CAP MARTIN - 3 PIECES - JARDIN PRIVATIF

Roquebrune-Cap-Martin

Prix de vente : EUR (€) 550'000

Présentation

A Roquebrune-Cap-Martin, au sein d'une résidence calme et agréable avec piscine, découvrez ce bel appartement 3 pièces en rez-de-jardin (possibilité 4 pièces) bénéficiant d'une exposition sud-est. Il se compose d'un hall d'entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine, de deux chambres, d'un dressing, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Vous profiterez également d'une agréable terrasse ainsi que d'un jardin privatif de 52 m², offrant un espace extérieur idéal. Un parking extérieur et un garage complètent ce bien. Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 970 € et 1 350 €. Prix moyens des énergies indexés en 2021. Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 191 lots au total. Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>

75.25 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	87305950
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	75 m²

Bâtiment

Exposition	Sud-est
Étage	0.02

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

