

CANNES – RÉSIDENTIEL – 3 PIÈCES TRAVERSANT – TERRASSES – GARAGE

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 570'000

Présentation

Au sein d'une copropriété de standing sécurisée, nichée dans un environnement particulièrement verdoyant et paisible, tout en restant à proximité immédiate des commodités, découvrez ce très bel appartement 3 pièces traversant, offrant un cadre de vie privilégié. L'appartement se compose d'un beau séjour lumineux avec cuisine semi-ouverte, prolongé par deux agréables terrasses permettant de profiter pleinement des extérieurs, sans aucun vis-à-vis. Deux chambres en suite Bénéficiant d'une triple exposition, il offre une luminosité optimale tout au long de la journée ainsi que de belles vues dégagées sur le parc et les jardins de la résidence. L'espace nuit accueille deux chambres en suite, garantissant confort et intimité. Particulièrement agréable à vivre, l'appartement est climatisé et dispose de nombreux rangements. Un beau garage fermé ainsi qu'une cave complètent ce bien aux prestations recherchées. Un appartement lumineux et fonctionnel, idéal pour profiter d'un environnement calme et verdoyant à quelques minutes seulement des commodités cannoises. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

85.77 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	DT6449
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	2
Surface habitable	86 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Exposition	Nord-est Sud-ouest
Étage	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

