

## Superbe 4 pièces de 111 m<sup>2</sup> à Cannes Banane

Cannes

**Prix de vente : EUR (€) 1'595'000**

## Présentation

---

Découvrez ce spacieux appartement de 4 pièces situé au cœur du quartier Banane à Cannes. D'une surface de 111,38 m², il bénéficie d'un agencement raffiné et de pièces lumineuses, idéales pour profiter pleinement du style de vie cannois. Son vaste séjour et ses finitions de qualité sauront vous séduire dès la première visite. La résidence élégante offre des prestations haut de gamme : ascenseur, accès PMR, digicode, interphone, vidéophone, et des services de sécurité incluant un gardien et la vidéosurveillance. L'entrée et les parties communes sont soignées, modernes et parfaitement entretenues pour votre confort quotidien. Ce bien rare dispose également d'une place de parking privatif, ajoutant au confort de vie. Emplacement exceptionnel, à quelques pas de la Croisette, des plages et des commerces, il représente une opportunité unique de vivre au centre de Cannes dans un environnement sécurisé et prestigieux.

**111.38 m²**  
Surface

**4.00**  
Pièces

# Galerie



# Informations techniques

## Transaction

|               |             |
|---------------|-------------|
| Type          | Appartement |
| Référence     | R06392      |
| Disponibilité | À convenir  |

## Surfaces

|                   |        |
|-------------------|--------|
| Pièces            | 4      |
| Surface habitable | 111 m² |

## Bâtiment

|                 |            |
|-----------------|------------|
| Exposition      | Nord Ouest |
| Nombre d'étages | 1          |
| Étage           | 5          |

## Diagnostic de performance énergétique (DPE)

