

ELITE
PROPERTIES

BAISSE DE PRIX - Grasse - T2 rénové

Grasse

Prix de vente : EUR (€) 126'000

Présentation

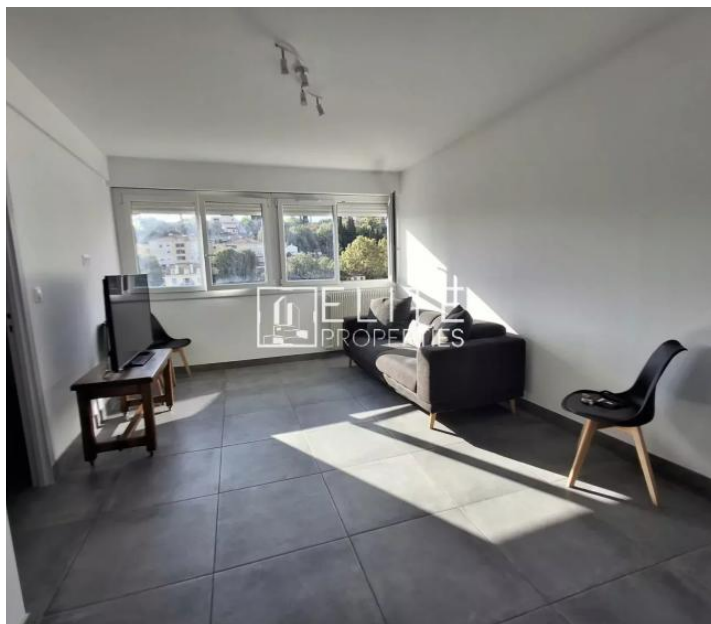
GRASSE – T2 RÉNOVÉ – CAVE À proximité immédiate de toutes les commodités, au sein d'une résidence fermée et sécurisée, découvrez ce T2 entièrement rénové, offrant confort et fonctionnalité. Situé au 1er étage sur 4, cet appartement de 42,95 m² Loi Carrez a bénéficié d'une rénovation complète et soignée. La rénovation comprend : * Cuisine aménagée et équipée (frigo, plaque, four et lave linge) * Salle de douche * Huisseries en double vitrage * Revêtements de sol * Électricité * Plomberie L'appartement se compose d'un séjour, d'une cuisine aménagée, d'une chambre et d'une salle de douche avec toilettes. Peut être vendu meublé (literie, canapé,télé, chaise et petite table) Une cave de 6,85 m² complète le bien. Vous bénéficiez également d'une place de stationnement privative au sein d'un parking collectif fermé, un véritable atout dans le secteur. Les + : * T2 de 42,95 m² - Entièrement rénové * Électricité et plomberie refaites * Double vitrage * Cave de 6,85 m² * Emplacement stationnement réservé au sein de la copropriété * Parking collectif fermé * Proche commerces, services et transports * DPE C / GES C Pas d'extérieur. Un appartement idéal pour un premier achat, un pied-à-terre ou un investissement locatif, sans travaux à prévoir.

42.95 m²
Surface

2.00
Pièces

1
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	87301588
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	43 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1970
Exposition	Sud-est
Étage	1

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

