

ELITE
PROPERTIES

**EXCLUSIVITE - ST JACQUES :
Maison individuelle 120m² +
Terrain 900 m²**

Grasse

Prix de vente : EUR (€) 439'000

Présentation

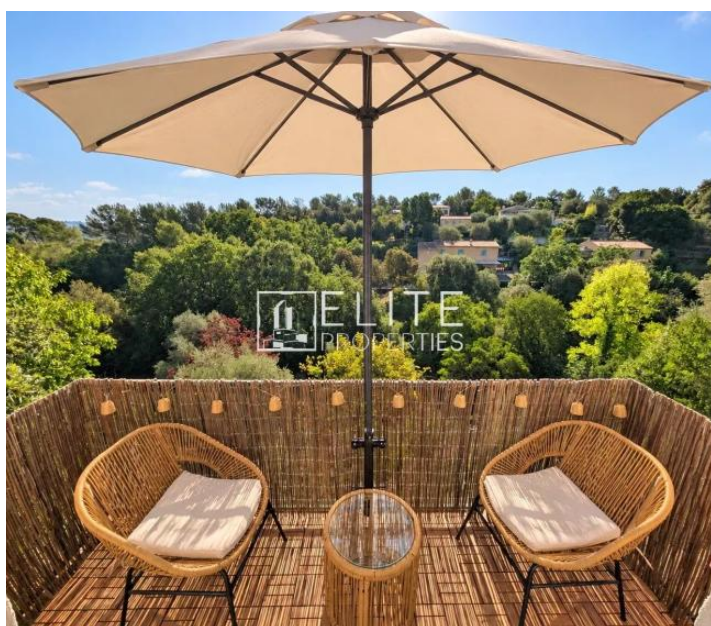
EXCLUSIVITE - IMBATTABLE ! Venez découvrir cette maison individuelle élevée sur deux niveaux. Au premier niveau, vous profiterez d'un espace de vie d'environ 70 m², comprenant trois chambres, une cuisine ouverte sur le séjour, une salle de douche ainsi qu'un WC indépendant. L'ensemble a été entièrement rénové avec goût et ne nécessite aucun travaux. Au niveau inférieur, une surface de 50m², vous trouverez un sous-sol offrant un beau potentiel d'aménagement, ainsi qu'une **chambre supplémentaire avec sa salle de douche et son WC. Exposée EST, la maison bénéficie d'un environnement au calme absolu et sans vis-à-vis. À NOTER : aucun stationnement n'est possible directement sur la parcelle. Des possibilités de stationnement se trouvent à quelques minutes à pied. DPE EN COURS. (Double vitrage, clim neuf (comble isolée))

70.00 m²
Surface

5.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	87356545
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	2
Surface habitable	70 m²

Bâtiment

Construction	1970
Exposition	Est
Nombre d'étages	2

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

