

ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN- LE HAMEAU-VILLA VUE MER PANORAMIQUE- PISCINE

Roquebrune-Cap-Martin

Prix de vente : EUR (€) 3'800'000

Présentation

La villa se compose comme suit :

- Au rez-de-chaussée : un séjour/salle à manger lumineux, une cuisine ainsi qu'un WC invités. Les pièces de vie s'ouvrent sur une vaste terrasse offrant une superbe vue sur la mer.
- Au niveau inférieur (-1) : une buanderie et trois chambres, dont deux disposent de leur propre salle d'eau.

Les extérieurs, particulièrement soignés, accueillent un magnifique jardin paysager ainsi qu'une cuisine d'été entièrement équipée et réalisée sur mesure. Celle-ci s'ouvre sur un agréable espace repas dominant la piscine et profitant pleinement de la vue.

La piscine est bordée d'un espace détente convivial, parfaitement intégré au jardin.
Sous l'espace piscine se trouvent un grand garage, une salle d'eau avec WC, une cave ainsi qu'un espace indépendant, dont l'usage peut être adapté selon les besoins.

Une propriété élégante et extrêmement bien entretenue, offrant un cadre de vie privilégié entre vue mer panoramique, ensoleillement, beaux espaces extérieurs et prestations de qualité, le tout à seulement 10 minutes de Monaco.

190.00 m² Surface	4.00 Pièces	3 Chambres
---	-----------------------------------	----------------------------------



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	PE_FRANCE_4P_VILLA_ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	4
Chambres	3
Salle de bain	3
Surface habitable	190 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Étage	2
-------	---