

Studio au coeur de Cannes - Carlton Cannes

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 325'000

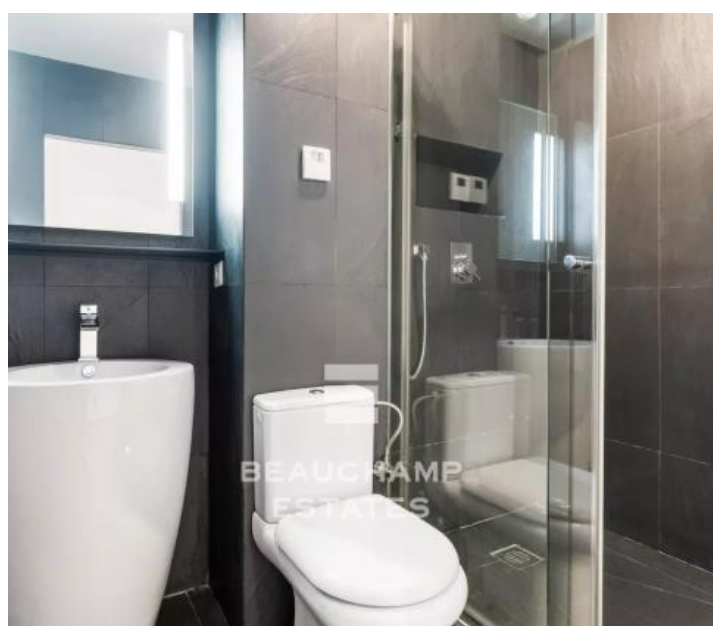
Présentation

Situé au cœur de Cannes, au sein d'une résidence de standing, ce studio moderne d'environ 30 m² offre un cadre de vie agréable et fonctionnel. Il se compose d'un grand salon avec canapé-lit, ouvert sur un balcon, ainsi que d'une cuisine américaine entièrement ouverte sur la pièce de vie et agrémentée d'un bar, idéal pour les petits-déjeuners. La salle de bain, moderne et élégante, dispose d'une douche. Les toilettes sont indépendantes. Le studio bénéficie également de plusieurs commodités, notamment d'une connexion WiFi gratuite et illimitée, de la climatisation et d'un ascenseur au sein de la résidence. Le bien est soumis au statut de la copropriété. Nombre total de lots : 127 Aucune procédure en cours Charges prévisionnelles annuelles : 412€ Classe énergie : D(227KW)- Classe climat : B(9KG) / montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre € et € (année de référence 2018). Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

30.00 m²
Surface

1.00
Pièces

1
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	CAB7548
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	1
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	30 m²

Bâtiment

Nombre d'étages	1
Étage	1

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

