

# BARNES

INTERNATIONAL REALTY

---

**EN EXCLUSIVITÉ VILLA  
INDIVIDUELLE EN PLEIN  
COEUR DE ROLLE**

Rolle

**Prix de vente : CHF 2'850'000.-**

# Présentation

---

5 chambres à coucher  
Magnifique terrain de 1300 m2  
Pompe à chaleur  
Bon état

211.00 m²

Surface

7.50

Pièces

5

Chambres



# Informations techniques

## Transaction

|               |              |
|---------------|--------------|
| Type          | Maison/Villa |
| Référence     | 82208        |
| Disponibilité | À convenir   |

## Surfaces

|                    |         |
|--------------------|---------|
| Pièces             | 7.5     |
| Chambres           | 5       |
| Salle de bain      | 3       |
| Surface habitable  | 211 m²  |
| Surface du terrain | 1223 m² |
| Nombre de caves    | 2       |

## Bâtiment

|              |      |
|--------------|------|
| Construction | 1964 |
|--------------|------|