

millenium

Appartement avec vue mer exceptionnelle à Villefranche- sur-Mer

Villefranche-sur-Mer

Prix de vente : EUR (€) 890'000

Présentation

Agence : Millenium Properties
Réf : BP 2609

Au cœur de la **vieille ville de Villefranche-sur-Mer**, à seulement quelques pas du port, des plages et des restaurants, découvrez ce superbe appartement de **3 pièces d'environ 63 m²**, entièrement rénové et bénéficiant d'une **vue spectaculaire sur la Méditerranée et la presqu'île de Saint-Jean-Cap-Ferrat**.

Niché au **dernier étage d'un immeuble de caractère datant du XVIIIe siècle**, l'appartement séduit immédiatement par son atmosphère chaleureuse et son cachet. Les **poutres apparentes, les belles hauteurs sous plafond et la luminosité** s'associent à une rénovation soignée aux finitions contemporaines.

L'espace de vie se compose d'un agréable séjour baigné de lumière, offrant une magnifique perspective sur la mer, ainsi que d'une **cuisine ouverte entièrement équipée**. L'ensemble crée un espace convivial et élégant, idéal pour profiter pleinement de l'environnement exceptionnel de Villefranche-sur-Mer.

La partie nuit comprend **deux chambres confortables**, ainsi qu'une salle de bains avec WC. Des rangements viennent compléter l'agencement de cet appartement pensé pour être aussi agréable à vivre que fonctionnel.

Son emplacement privilégié permet de profiter d'un véritable **mode de vie à pied** : commerces, restaurants, port et plage sont accessibles en quelques minutes seulement.

Vendu meublé et pouvant accueillir jusqu'à **6 personnes**, ce bien constitue aussi bien un superbe **pied-à-terre sur la Côte d'Azur** qu'une opportunité intéressante pour un projet de **location saisonnière**.

Une adresse pleine de charme, une rénovation élégante et une vue mer remarquable au cœur de l'un des villages les plus emblématiques de la French Riviera.

Prix : 890'000 € HAI

Contact :

Bruno Parente
+41 79 224 01 83
bp@milleniumproperties.ch

MILLENIUM PROPERTIES
Boulevard du théâtre 5, 1204 Genève
<https://www.milleniumproperties.ch>
+41 22 342 44 12

63.00 m²
Surface

3.00
Pièces

2
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	BP 2609
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	3
Chambres	2
Salle de bain	1
Surface habitable	63 m²

Bâtiment

Exposition	Favorable
Étage	502