

Cannes, la Californie - Spendide 4 P + 2 P d'invités - Vue mer panoramique - Prestigieuse résidence avec piscine

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 2'318'000

Présentation

Situé en plein cœur de la Californie, au sein d'une prestigieuse résidence sécurisée avec parc et piscine intérieure ouverte toute l'année, exceptionnel et somptueux appartement 4 pièces d'environ 100 m² s'ouvrant sur une large terrasse exposée Sud Ouest d'environ 26 m² et bénéficiant d'une vue époustouflante, féérique et panoramique sur la mer, des îles de Lérins en passant par la baie de Cannes jusqu'aux spectaculaires couchers de soleil sur le massif de l'Esterel...comme une carte postale ! En étage élevé, au calme absolu et sans vis à vis, l'appartement aux prestations contemporaines et finitions de très grande qualité a été entièrement rénové; Il est composé d'une entrée, un double séjour + salle à manger et cuisine ouverte équipée et aménagée, d'une grande chambre de Maîtres avec salles de bains/ douche, WC et dressing en suite, de deux autres chambres également en suite ainsi que d'un WC pour les invités. De plus, un appartement deux pièces pour les invités d'environ 50 m² situé au rez-de-jardin, une cave et un emplacement de parking en sous-sol sont inclus. 10 minutes à pieds du centre de Cannes. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: georisques.gouv.fr

148.66 m²
Surface

5.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	85599030
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	4
Surface habitable	149 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1980
Exposition	Sud-ouest
Étage	6

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

