



RIVIERAADDRESS
REDEFINING THE ART OF LIVING

Cour 61 - 3'200 m² - Une adresse

Lausanne

Loyer net : CHF 93'330.-

Présentation

Cour 61 - 3'200 m² - Une adresse

Une adresse d'exception, un immeuble entier, une vue sur le lac.

À l'avenue de Cour, l'un des axes les plus prestigieux de Lausanne, un immeuble commercial indépendant de 3'500 m² sera prochainement disponible à la location.

Depuis les étages, le Léman et les Alpes s'offrent au regard. Une lumière, une ouverture et un cadre de travail qui reflètent votre image et marquent vos clients, vos partenaires et vos talents.

À quelques minutes du centre-ville, de la gare et d'Ouchy, vous êtes au cœur de la vie économique et culturelle lausannoise, avec l'élégance des quartiers résidentiels en toile de fond.

Transports publics à proximité immédiate, accès rapide à l'autoroute, liaisons directes vers Genève et l'arc lémanique : vos collaborateurs, visiteurs et clients y accèdent simplement, quel que soit leur mode de déplacement.

Un bâtiment indépendant, 3'200 m² d'un seul tenant, une visibilité totale : siège, vitrine de marque ou hub régional

Contactez-nous pour plus d'informations

3200.00 m²

Surface



Informations techniques

Transaction

Type	Bureau
Référence	L70301
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Surface habitable	3200 m²
-------------------	---------

Bâtiment

Nombre d'étages	1
-----------------	---