

MAISON EN PIERRE 265m² + PISCINE - 2 APPARTEMENTS + STUDIO – MOUANS-SARTOUX

Mouans-Sartoux

Prix de vente : EUR (€) 1'470'000

Présentation

EXCLUSIVITÉ MOUANS-SARTOUXX – Découvrez cette maison en pierre d'environ 265m², édifiée sur un terrain de 2 500 m² avec piscine. Elle se compose de deux appartements indépendants, d'un studio ainsi que d'un grenier aménageable d'environ 100 m². Au calme, sans vis-à-vis, elle bénéficie d'une vue dégagée sur les collines, d'une double exposition Sud et Ouest et se situe à pied de toutes les commodités. L'appartement 4 pièces d'environ 152 m² se compose d'une entrée, d'une cuisine, d'un salon de plus de 41 m², d'un coin bureau, de trois chambres, d'une salle de bains avec WC et d'un couloir. L'appartement 3 pièces d'environ 81 m² comprend un séjour, une salle à manger, une cuisine, deux chambres, une salle de douche et un WC indépendant. Le studio d'environ 34 m², aménagé dans le garage, se compose d'un séjour avec cuisine, d'un couloir ainsi que d'une salle de bains avec WC. La propriété dispose également d'une cave. Prestations : • Cheminée bois • Certaines fenêtres en double vitrage • Certains volets électriques • Au calme • Sans vis-à-vis • Exposition Sud et Ouest • À pied des commodités du centre

265.00 m²
Surface

7.00
Pièces

5
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	87434009
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	7
Chambres	5
Salle de bain	3
Surface habitable	265 m²
Surface du terrain	2500 m²
Nombre de caves	1

Bâtiment

Construction	1980
Exposition	Ouest Sud
Nombre d'étages	3

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

