

LA CROIX-VALMER - MAISON 4 CHAMBRES

La Croix-Valmer

Prix de vente : EUR (€) 1'720'000

Présentation

Au cœur d'un domaine privé, à seulement 5 minutes du village et des plages de La Croix-Valmer, cette villa contemporaine entièrement climatisée, construite en 2020 offre 116 m² habitables sur un terrain plat et paysager d'environ 1 500 m². Elle propose une belle pièce de vie avec cuisine ouverte, le tout donnant sur une terrasse extérieure. La partie nuit est composée de 4 chambres et 2 salles de bains. Une grande piscine au sel de 10 x 3,50 m, un terrain de pétanque, un garage de 27,5 m² et 4 places de stationnement complètent la propriété. Villa générant d'intéressants revenus locatifs. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » Bien situé dans une zone soumise à l'obligation de débroussaillage. Pour toute information complémentaire, l'équipe de BARNES INTERNATIONAL Saint-Tropez se tient à votre disposition. Tel : +33 4 94 43 32 47

115.00 m²
Surface

5.00
Pièces

4
Chambres

Galerie



Informations techniques

Transaction

Type	Maison/Villa
Référence	87423042
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	5
Chambres	4
Salle de bain	2
Surface habitable	115 m²
Surface du terrain	1500 m²

Bâtiment

Construction	2020
Exposition	Sud
Nombre d'étages	1

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

