

BEAUSOLEIL - 2 PIECES VUE MER - RESIDENCE DE STANDING

Beausoleil

Prix de vente : EUR (€) 490'000

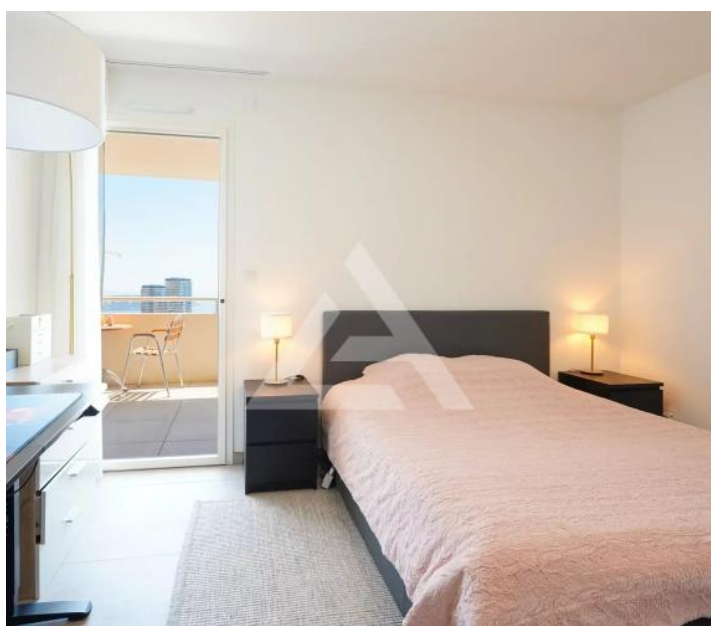
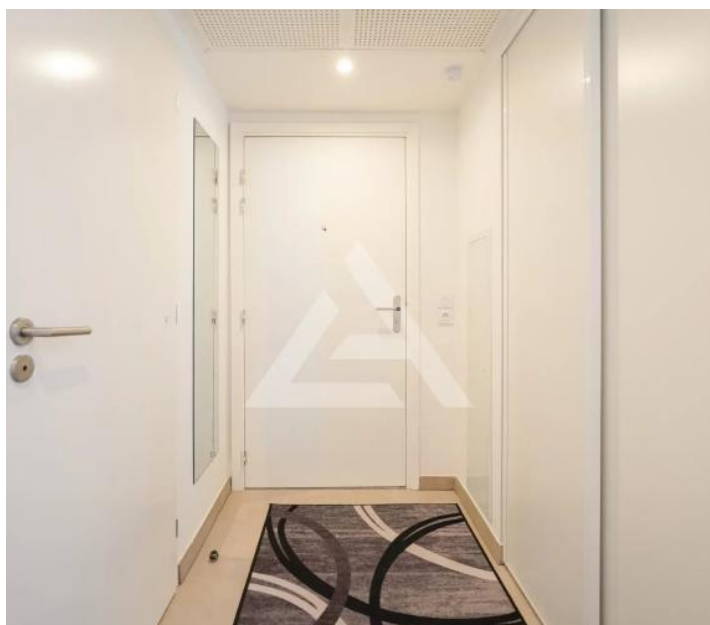
Présentation

Dans une résidence de standing située à Beausoleil, proche de la Principauté de Monaco. Ce 2 pièces en étage élevé de 44,20 m² avec terrasse de 15 m² bénéficie d'une vue mer, montagne et Cap Martin. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine ouverte équipée, d'une chambre avec accès à la terrasse, d'une salle de bains avec wc, d'un toilette invités et d'un dégagement. Une place de parking avec un espace de stockage attenant viennent compléter le tout. Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 478€ et 646€. Prix moyens des énergies indexés en 2023. Bien soumis au régime de la copropriété, composée de 313 lots au total, dont 108 lots d'habitation. Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>

44.20 m²
Surface

2.00
Pièces

1
Chambres



Informations techniques

Transaction

Type	Appartement
Référence	85940878
Disponibilité	À convenir

Surfaces

Pièces	2
Chambres	1
Salle de bain	1
Surface habitable	44 m²

Bâtiment

Nombre d'étages	6
Étage	5

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

