

CANNES-PETIT-JUAS-STUDIO-TERASSE-PARKING

Cannes

Prix de vente : EUR (€) 229'000

Lara BARANOVA Tél.: +33493390064 Portable: +33608537210 lara.baranova@marcleimmo.fr

Présentation

EXCLUSIVITÉ -Dans une résidence récente et sécurisée, découvrez ce charmant studio avec son agréable extérieur verdoyant. L'appartement se compose d'une entrée, d'un séjour lumineux, d'une cuisine entièrement équipée et d'une salle d'eau avec WC. Un placard et de nombreux rangements complètent cet intérieur fonctionnel. Son véritable atout : une terrasse couverte prolongée par un jardin privatif de 28 m², idéal pour déjeuner en plein air, se détendre ou recevoir aux beaux jours. Une place de parking en sous-sol est incluse dans la vente. Un bien idéal comme résidence principale ou pied-à-terre. Contactez-nous pour obtenir davantage d'informations et organiser une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : georisques.gouv.fr.

26.64 m² Surface	**1.00** Pièces

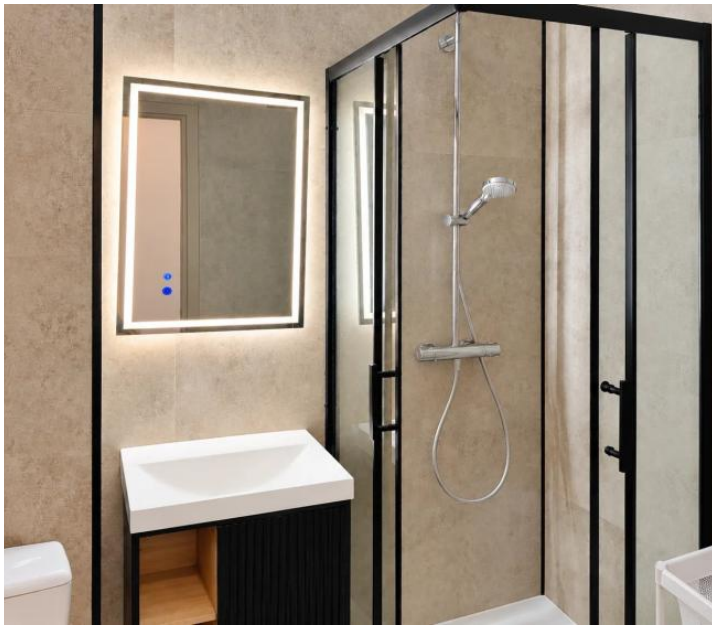
Lara BARANOVA Tél.: +33493390064 Portable: +33608537210 lara.baranova@marcleimmo.fr

Galerie











Lara BARANOVA Tél.: +33493390064 Portable: +33608537210 lara.baranova@marcleimmo.fr

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**LB6477**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**1**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**27 m²**

Bâtiment

Exposition	**Sud**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Lara BARANOVA Tél.: +33493390064 Portable: +33608537210 lara.baranova@marcleimmo.fr