

MONTE CARLO - CESSION DE DROIT AU BAIL - EMPLACEMENT PRESTIGIEUX

Monaco

Prix de vente : EUR (€) 1'290'000

Présentation

Au cœur de Monte-Carlo, à deux pas du centre d’affaires de Monaco, ce local bénéficie d’un emplacement prestigieux et recherché. Dans ce secteur à la fois résidentiel et commerçant, le passage piéton soutenu lui assure une excellente visibilité.

Droit au bail à céder. Le local offre une surface de 147 m². Entièrement rénové et bénéficiant de prestations luxueuses, ce bien se distingue par ses beaux volumes, son agencement fonctionnel ainsi que sa belle hauteur sous plafond.

Il se compose de 7 pièces, d'un espace d'accueil, de 3 WC ainsi que d'une cuisine. L'ensemble est entièrement climatisé.

Une adresse de choix pour implanter votre activité dans l'un des secteurs les plus prisés de la Principauté.

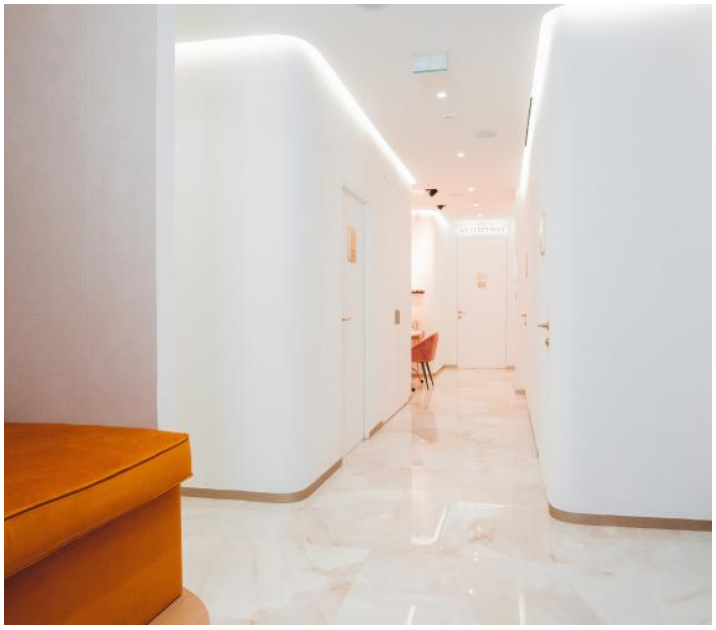
Loyer : 9.970€ charges incluses / mois

Activité sur demande.

5.00
Pièces

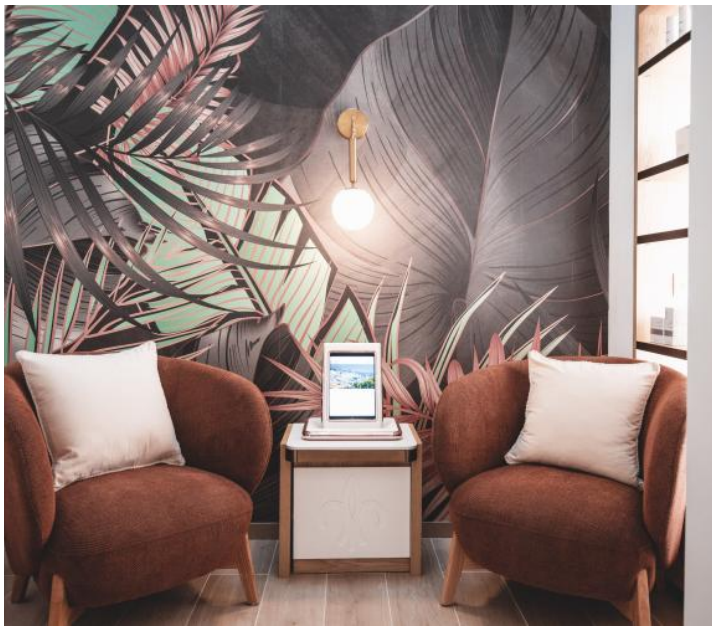
Galerie













Informations techniques

Transaction

Type	**Local commercial**
Référence	**C1098**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5**