

Roquebrune - 2 pièces - terrasse - parking - cave - piscine

Roquebrune-Cap-Martin

Prix de vente : EUR (€) 380'000

Fabrizio PERSIERI Tél.: +33493358091 Portable: +33660404168 fpersieri@agence-pinci.com

by Duneimmo

Présentation

Idéalement situé en plein centre-ville de Roquebrune-Cap-Martin, au sein d’une résidence de bon standing avec piscine, découvrez ce charmant 2 pièces de près de 40 m², bénéficiant d’un environnement particulièrement calme tout en étant à proximité immédiate des commerces et commodités. Climatisé. En excellent état, cet appartement séduit par sa magnifique terrasse de 25 m² exposée plein SUD, offrant une agréable vue sur la verdure, véritable espace de vie supplémentaire pour profiter du soleil et de la tranquillité. Vendu entièrement meublé, ce bien est complété par une cave et un parking couvert. Un appartement rare sur le secteur, réunissant emplacement central, calme absolu, belle terrasse et prestations de qualité. Idéal pour une résidence principale, un pied-à-terre ou un investissement locatif.

39.53 m² Surface	**2.00** Pièces	**1** Chambres

Fabrizio PERSIERI Tél.: +33493358091 Portable: +33660404168 fpersieri@agence-pinci.com

Galerie













Fabrizio PERSIERI Tél.: +33493358091 Portable: +33660404168 fpersieri@agence-pinci.com

by Duneimmo

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**N15720**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**2**
Chambres	**1**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**40 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Construction	**2000**
Exposition	**Sud**
Étage	**0.02**

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Fabrizio PERSIERI Tél.: +33493358091 Portable: +33660404168 fpersieri@agence-pinci.com