

Bel appartement 3 pièces à Meinier

Meinier

Prix de vente : CHF 830'000.-

Albert GRAHAM Tél.: +41782523389 Portable: +41782523389 albert.graham@barnes-suisse.ch

Présentation

Au sein de la commune prisée de Meinier, dans un cadre résidentiel paisible entouré de verdure, découvrez cet appartement de 2 pièces et demie offrant un environnement de vie agréable, à l'écart de l'agitation tout en restant bien desservi.

D'une superficie de 62,70 m², ce logement traversant profite d'une orientation Est-Ouest qui lui confère une belle clarté naturelle du matin jusqu'au soir.

L'espace intérieur s'organise autour d'une entrée agrémentée de toilettes visiteurs, d'une pièce à vivre réunissant salon et salle à manger, prolongée par un balcon, ainsi que d'une cuisine ouverte qui s'intègre harmonieusement à l'ensemble.

L'espace nuit se compose d'une chambre confortable et d'une salle de bains.

Le bien bénéficie également de deux balcons distincts, l'un orienté à l'Est et l'autre à l'Ouest, permettant de profiter de l'extérieur selon les heures de la journée.

Une cave privative et une place de stationnement extérieure viennent compléter les prestations de cet appartement.

Grâce à sa configuration fonctionnelle, sa luminosité et sa situation privilégiée, ce bien conviendra parfaitement à un premier achat, à un pied-à-terre ou à un investissement immobilier, au cœur de la campagne genevoise.

63.00 m² Surface	**3.00** Pièces	**1** Chambres

Albert GRAHAM Tél.: +41782523389 Portable: +41782523389 albert.graham@barnes-suisse.ch

Galerie









Albert GRAHAM Tél.: +41782523389 Portable: +41782523389 albert.graham@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**106491**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**3**
Chambres	**1**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**63 m²**

Bâtiment

Nombre d'étages	**1**

Albert GRAHAM Tél.: +41782523389 Portable: +41782523389 albert.graham@barnes-suisse.ch