

Très bel appartement de 4.5 pièces en plein centre avec magnifique rooftop

Crans-Montana

Prix de vente : CHF 1'750'000.-

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Présentation

Au centre de Montana, à proximité immédiate des commerces, restaurants, de la patinoire, du casino et des départs des télécabines, ce très bel appartement traversant et lumineux, situé au dernier étage se compose de la manière suivante:

- Hall d'entrée avec armoires/vestiaire
- Un salon/salle à manger avec cheminée et accès direct sur terrasse
- Une cuisine équipée et aménagée
- Une chambre Sud avec armoires et sa salle de bains attenante (baignoire, lavabo, W.-C., radiateur sèche-linge et machine à laver)
- Un hall de distribution
- Deux chambres Nord avec armoires
- Une salle de bains (baignoire, lavabo, W.-C. et radiateur sèche-linge).

L'appartement dispose également d'une magnifique terrasse indépendante en roof top offrant une très belle vue sur la station. Elle est idéale pour des barbecue, l'installation d'un jacuzzi ou autre.

Ce bien est vendu, non meublé, avec une grande cave, un local à skis et deux places de parking incluses dans le garage de la copropriété. Il est également disponible en résidence secondaire et à une clientèle non domiciliée en Suisse (vente aux étrangers).

Disponible rapidement, cet appartement est un bien rare à la vente, à découvrir sans plus tarder!

106.00 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Galerie













Marc D'ANDIRAN Tél.: +41 27 485 42 02 Portable: +41 79 419 76 66 marc.dandiran@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Attique**
Référence	**102839**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**106 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Construction	**1997**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**4**