


# Superbe appartement idéalement situé à la Tour-de-Peilz

La Tour-de-Peilz

**Prix de vente :** CHF 1'295'000.-

David TSCHANNEN Tél.: +41 21 962 80 88 Portable: +41 78 823 05 96 david.tschannen@barnes-suisse.ch

## Présentation

Cet appartement de 5,5 pièces, d’une surface pondérée de 134 m², comprend 131 m² habitables ainsi qu’un balcon de 6 m². Il est situé au 2e et dernier étage d’un immeuble de bon standing, très bien entretenu, comprenant seulement 9 appartements.

Idéalement situé en plein centre-ville, il bénéficie d’un environnement calme, à proximité de toutes les commodités et des transports publics.

Voici sa distribution intérieure :

- Un hall d'entrée avec armoire ;
- Un grand séjour ;
- Une magnifique cuisine entièrement équipée ;
- Une salle à manger ;
- Trois chambres à coucher ;
- Deux salles d'eau.

Une cave privative, ainsi qu'une place de parc intérieure dans le garage souterrain complètent ce bien.

Prix appartement : CHF 1'295'000.-
Prix parking intérieur : CHF 50'000.-
Prix total de vente : CHF 1'345'000.-

Plans disponibles sur demande

| | | |
|---|---|---|
| **134.00 m²**<br>Surface | **5.50**<br>Pièces | **3**<br>Chambres |

David TSCHANNEN Tél.: +41 21 962 80 88 Portable: +41 78 823 05 96 david.tschannen@barnes-suisse.ch

# Galerie













David TSCHANNEN Tél.: +41 21 962 80 88 Portable: +41 78 823 05 96 david.tschannen@barnes-suisse.ch

# Informations techniques

## Transaction

| | |
|---|---|
| Type | **Combles** |
| Référence | **82128-C** |
| Disponibilité | **À convenir** |

## Surfaces

| | |
|---|---|
| Pièces | **5.5** |
| Chambres | **3** |
| Salle de bain | **2** |
| Surface habitable | **134 m²** |

## Bâtiment

| | |
|---|---|
| Construction | **1970** |
| Nombre d'étages | **1** |
| Étage | **99** |

David TSCHANNEN Tél.: +41 21 962 80 88 Portable: +41 78 823 05 96 david.tschannen@barnes-suisse.ch