

Agréable et lumineuse villa mitoyenne

Commugny

Prix de vente : CHF 1'900'000.-

Carole COUTAZ Tél.: +41 22 365 75 77 Portable: +41 79 657 02 20 carole.coutaz@barnes-suisse.ch

Présentation

Visite dès le 26 octobre 2026
Barnes I La Côte a le plaisir de proposer, en exclusivité, une lumineuse villa mitoyenne d'environ 190 m2 utiles et 115 m2 habitables.

Idéalement située dans l'agréable village de Commugny, cette villa offre une architecture contemporaine de belles baies vitrées.

Elle bénéficie d'une entrée, d'un WC visiteurs, d'un bureau, d'un cuisine ouverte avec accès à une terrasse et d'un séjour/salle à manger.

L'espace nuit qui se trouve à l'étage se compose d'un dégagement, d'une salle de douche, de deux chambres à coucher et d'une suite parentale avec salle de bains et mezzanine.

Le sous-sol compte un atelier, une cave, ainsi qu'une buanderie. Le local technique, commun avec la maison voisine, est également accessible depuis ce niveau.

Une terrasse, un agréable jardin clôturé, ainsi que des places extérieures viennent compléter cette ravissante villa parfaitement située.

115.00 m² Surface	**5.00** Pièces	**3** Chambres

Carole COUTAZ Tél.: +41 22 365 75 77 Portable: +41 79 657 02 20 carole.coutaz@barnes-suisse.ch

Galerie

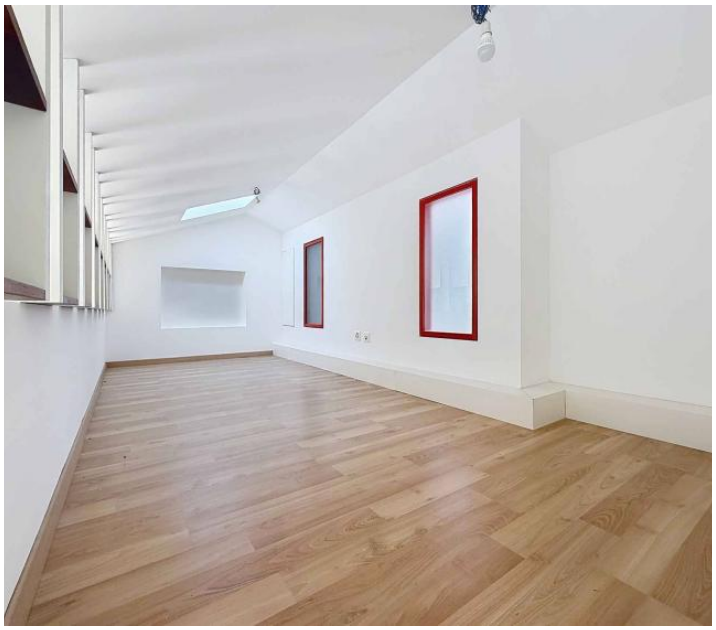












Carole COUTAZ Tél.: +41 22 365 75 77 Portable: +41 79 657 02 20 carole.coutaz@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**80906**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**115 m²**
Surface du terrain	**350 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Exposition	**Ouest**
Nombre d'étages	**2**

Carole COUTAZ Tél.: +41 22 365 75 77 Portable: +41 79 657 02 20 carole.coutaz@barnes-suisse.ch