

Propriété de maître avec vue panoramique sur le lac

Chardonne

Prix de vente : CHF 10'500'000.-

Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

Présentation

Nichée dans un environnement privilégié à Chardonne, cette somptueuse propriété de maître offre un cadre de vie absolument remarquable, sublimé par une vue imprenable sur le lac Léman depuis pratiquement chaque pièce de la maison.

Développant environ 900 m² habitables sur une généreuse parcelle de 4'396 m², cette demeure d'exception séduit immédiatement par ses volumes spectaculaires, son élégance et la qualité de son entretien.

Entièrement rénovée en 2013 avec des prestations de qualité, la propriété a depuis été méticuleusement entretenue et se présente aujourd'hui dans un très bon état.

Répartie sur 20 pièces, elle comprend notamment 8 chambres et 8 salles d'eau, offrant confort, intimité et espace aussi bien pour une grande famille que pour recevoir de nombreux invités.

Les espaces dédiés au bien-être occupent une place centrale dans la propriété, avec une superbe piscine intérieure, un jacuzzi ainsi qu'un espace fitness, permettant de profiter d'un véritable univers de détente directement à domicile.

À l'extérieur, le vaste jardin plat et soigneusement aménagé constitue un véritable havre de paix. Un grand espace de jeux pour les enfants complète idéalement cette propriété familiale exceptionnelle.

La demeure bénéficie également de nombreuses possibilités de stationnement, avec plus de 10 places extérieures ainsi que 4 garages box fermés.

La lumière, les volumes généreux et surtout le panorama spectaculaire sur le Léman accompagnent chaque instant de vie et confèrent à cette résidence une atmosphère rare.

Une propriété de prestige unique à Chardonne, réunissant un emplacement privilégié, une vue exceptionnelle, de généreux volumes, des espaces de loisirs et une qualité de vie incomparable.

Une demeure destinée aux amateurs de biens d'exception à la recherche d'une résidence confidentielle au cœur de l'une des régions les plus prisées de la Riviera vaudoise.

Plans sur demande

900.00 m² Surface	**20.00** Pièces	**8** Chambres

Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

Galerie













Stéphane KECK Tél.: +41 21 925 90 92 Portable: +41 79 478 15 44 stephane.keck@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Maison/Villa**
Référence	**82309**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**20**
Chambres	**8**
Salle de bain	**8**
Surface habitable	**900 m²**
Surface du terrain	**4396 m²**

Bâtiment

Construction	**1977**
Exposition	**Sud-Ouest**
Nombre d'étages	**3**