

Appartement neuf de 3,5 pièces avec terrasse et vue panoramique

Corcelles NE

Prix de vente : CHF 1'275'000.-

Présentation

Au sein d'une résidence contemporaine de standing à Corcelles-Cormondrèche, découvrez ce superbe appartement de 3,5 pièces offrant une surface habitable de 116 m². Situé au 1er étage, côté ouest, ce bien séduit par ses volumes généreux, sa luminosité et son cadre de vie privilégié. Disponible de suite, il bénéficie notamment d'une magnifique terrasse de 38 m² offrant une vue dégagée sur le lac et les paysages environnants.

L'appartement se compose de deux chambres spacieuses et lumineuses, de deux salles de bains ainsi que d'un généreux espace de vie réunissant salon et salle à manger. La cuisine, ouverte et fonctionnelle, s'intègre harmonieusement à l'ensemble, tandis que les larges baies vitrées apportent une belle luminosité naturelle et prolongent agréablement les espaces intérieurs vers la terrasse.

Entièrement neuf, l'appartement est actuellement proposé à l'état brut, offrant ainsi aux futurs acquéreurs la possibilité de personnaliser leur intérieur selon leurs goûts et leurs envies. Le choix des matériaux, des revêtements, de la cuisine et des équipements pourra être effectué dans le respect des budgets définis pour chaque poste, lesquels sont d'ores et déjà compris dans le prix de vente. Cette configuration permet de créer un logement véritablement sur mesure, tout en bénéficiant d'un cadre budgétaire établi.

La résidence propose des prestations de qualité et une architecture résolument moderne. Elle dispose notamment d'un ascenseur, d'un garage, de places de stationnement ainsi que d'un accès adapté aux personnes à mobilité réduite.

Implanté dans un quartier résidentiel calme et recherché, l'appartement bénéficie d'un excellent ensoleillement et d'un environnement paisible. L'arrêt de bus « Haut du Village », situé à seulement une minute à pied, assure une connexion pratique avec Neuchâtel et les communes environnantes.

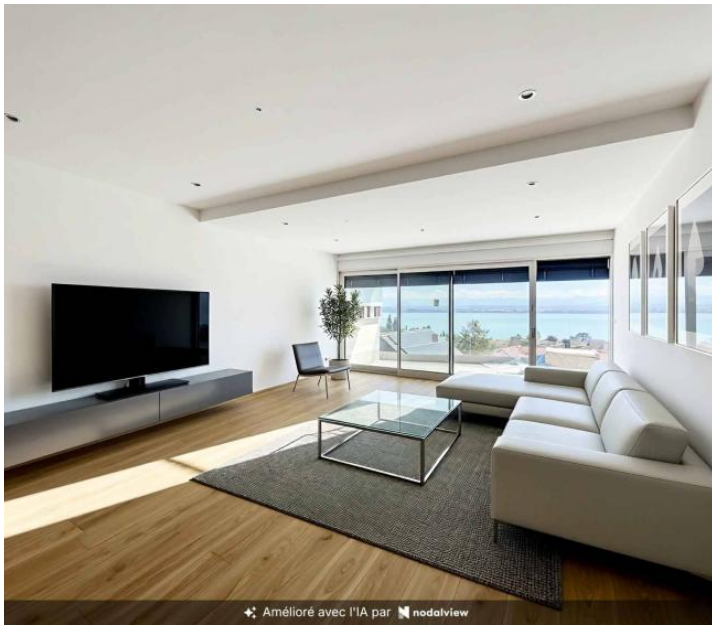
Ce bien neuf réunit confort, modernité et qualité de vie dans un environnement privilégié. Sa généreuse terrasse, ses beaux volumes, sa vue panoramique et la possibilité de personnaliser entièrement les finitions en font une opportunité rare à Corcelles-Cormondrèche.

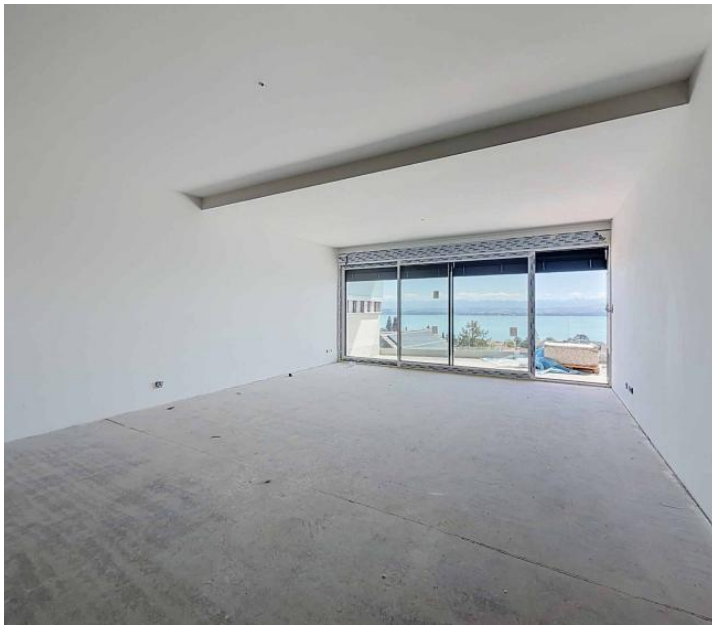
Certaines images ont été générées à l'aide de l'intelligence artificielle afin de vous permettre de mieux vous projeter dans les espaces et d'en visualiser le potentiel.

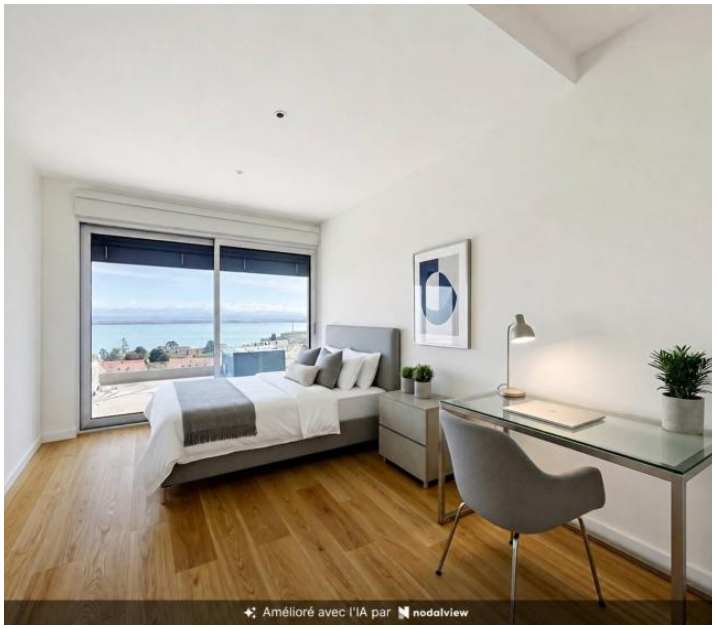
116.00 m² Surface	**3.50** Pièces	**2** Chambres

Galerie




Amélioré avec l'IA par nodalview




Amélioré avec l'IA par nodalview




Amélioré avec l'IA par nodalview

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**82067**
Disponibilité	**De suite**

Surfaces

Pièces	**3.5**
Chambres	**2**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**116 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Construction	**2026**
Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**1**
Étage	**1**