

Duplex à rénover au cœur de Chermignon-d'en-Haut

Chermignon

Prix de vente : CHF 250'000.-

Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Présentation

Situé au cœur du village de Chermignon-d'en-Haut, dans une authentique maison villageoise, cet appartement profite d'une belle vue sur les Alpes et se trouve à quelques minutes de Crans-Montana.

Réparti sur deux niveaux, il se compose de cinq pièces, dont trois chambres. Son orientation plein Sud et son balcon permettent de profiter du panorama sur les montagnes.

Entièrement à rénover, l'appartement présente un potentiel de transformation et de valorisation.

Ce bien conviendra aussi bien à un projet de pied-à-terre en montagne qu'à un acquéreur souhaitant investir dans un bien à rénover et à valoriser, à proximité de Crans-Montana.

L'appartement est vendu avec une cave, ainsi qu'un réduit supplémentaire.

Plusieurs places de stationnement en zone bleue sont disponibles à proximité immédiate de l'appartement. Il existe également une possibilité de location de place de parc privée dans le parking du Pontèt situé à 200 m de l'appartement, pour un loyer mensuel de CHF 80.-/mois.

Vente autorisée en résidence secondaire aux personnes domiciliées en Suisse.

70.00 m² Surface	**5.00** Pièces	**3** Chambres

Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Galerie













Caroline BüRGY Tél.: +41274854204 Portable: +41797971701 caroline.burgy@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Appartement**
Référence	**81916**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**1**
Surface habitable	**70 m²**
Nombre de caves	**1**

Bâtiment

Exposition	**Sud**
Nombre d'étages	**2**
Étage	**2**