

Luxueux appartement en duplex à Zermatt avec vue imprenable sur le Cervin

Zermatt

Prix de vente : CHF 3'250'000.-

Simone SEILER Tél.: +41 79 310 41 39 Portable: +41 27 966 40 32 simone.seiler@barnes-suisse.ch

Présentation

Ce charmant appartement en duplex à Zermatt bénéficie d'un emplacement surélevé et ensoleillé offrant une vue panoramique imprenable sur le Cervin et le village.
Son emplacement exclusif garantit calme et intimité, tout en étant idéalement desservi : le téléphérique Sunnegga et le ski-bus sont accessibles en seulement 7 minutes à pied, la gare en 15 minutes environ.

L'appartement s'étend sur deux étages et offre une surface habitable d'environ 140 m² avec un agencement bien pensé. Trois chambres doubles lumineuses et deux salles de bains modernes garantissent un confort optimal. La cuisine ouverte et entièrement équipée s'intègre parfaitement au salon et à la salle à manger confortables, équipés d'une Smart TV et d'une belle cheminée, idéale pour passer des soirées détendues après une journée active en montagne.

Le grand balcon, accessible depuis le salon et les chambres, offre une vue imprenable sur le village et le Cervin. Il est parfait pour profiter pleinement du soleil et du panorama.
L'appartement dispose également d'une cave.

Cette propriété est idéale comme résidence secondaire ou pour la location de vacances. Elle allie l'élégance alpine à des équipements fonctionnels – une opportunité unique dans l'un des plus beaux endroits des Alpes suisses.

140.00 m² Surface	**4.50** Pièces	**3** Chambres

Simone SEILER Tél.: +41 79 310 41 39 Portable: +41 27 966 40 32 simone.seiler@barnes-suisse.ch

Galerie













Simone SEILER Tél.: +41 79 310 41 39 Portable: +41 27 966 40 32 simone.seiler@barnes-suisse.ch

Informations techniques

Transaction

Type	**Attique**
Référence	**79984**
Disponibilité	**À convenir**

Surfaces

Pièces	**4.5**
Chambres	**3**
Salle de bain	**2**
Surface habitable	**140 m²**

Bâtiment

Nombre d'étages	**2**
Étage	**3**